

20 25

Výročná správa
Metropolitný inštitút Bratislavy

Obsah

Identifikačné údaje	3
Predmet činnosti	4
Zhrnutie riaditeľky	6
Rekapitulácia roka 2025	11
1.0 TU–BA	12
2.0 Start with children	13
3.0 Vízia rozvoja územia Zimného prístavu	14
4.0 Prognóza životného prostredia	15
5.0 Transformácia ulíc Dunajská a 29. augusta	16
6.0 Bezpečnejšie pri škole Milana Hodžu	17
7.0 Princípy a štandardy balíkomatov	18
8.0 Architektonická súťaž — areál Radost	19
Ciele	20
Sekcie	24
Sekcia územného plánovania	26
Sekcia tvorby mestských priestorov	35
Sekcia koncepcií verejných priestorov	39
Sekcia participácie a mestských štúdií	44
Financie	50
Bežné výdavky 640	51
Kapitálové výdavky 720	52

Identifikačné údaje

Názov

Metropolitný inštitút Bratislavy

Sídlo

Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Adresa kancelárie

Ventúrska 22, 811 01 Bratislava

Gestor

Mgr. Ján Mazúr, PhD.

Právna forma

Príspevková organizácia mesta Bratislava

Riaditeľka

Dipl.-Ing. Petra Marko

Kontakt

+421 2 5935 6851

info@mib.sk

www.mib.sk

Členovia vedenia

Dipl.-Ing. Petra Marko

Riaditeľka a poverená riaditeľka sekcie tvorby mestských priestorov

Mgr. Dana Hudcová

Riaditeľka kancelárie riaditeľky

Ing. Martin Neupauer

Finančný manažér

Ing. arch. Karin Lexmann

Riaditeľka sekcie územného plánovania

Mgr. Juraj Hurný

Riaditeľ sekcie participácie a mestských štúdií

Ing. arch. Jaroslava Wlachovská

Poverená vedením sekcie koncepcií verejných priestorov

Mgr. Kristína Trnovská

Vedúca oddelenia komunikácie.

Predmet činnosti

Metropolitný inštitút Bratislavy (ďalej len MIB) vznikol 1. 4. 2019 ako príspevková organizácia hlavného mesta Bratislavy. Hlavným poslaním MIB je príprava odborného názoru na koncepciu rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy v oblasti územného plánovania, architektúry, verejného priestoru, participácie a strategického plánovania.

Koncepčné a strategické plánovanie rozvoja mesta je nevyhnutné pre ďalší zmysluplný rozvoj a dosiahnutie cieľov, ktoré si mesto stanovuje.

MIB vykonáva úlohy

1.

V oblasti strategického plánovania, analýz a hodnotenia:

1. vykonáva vlastnú vedeckú a výskumnú činnosť,
2. vykonáva analytickú, hodnotiacu a prognostickú činnosť,
3. spracúva, aktualizuje a interpretuje dáta o meste, vrátane priestorových informácií,
4. pripravuje návrhy strategického plánu a celomestských politík,
5. tvorí a koordinuje tvorbu koncepčných dokumentov v oblasti strategického plánovania,
6. utvára podmienky pre vznik a testovanie mestských inovácií.

2.

V oblasti plánovania a rozvoja mesta:

1. tvorí koncepcie a územné prognózy, koordinuje prípravu materiálov v oblasti územného plánovania a rozvoja mesta, urbanizmu, starostlivosti o verejný priestor a kultúrne hodnoty, dopravnú a technickú infraštruktúru,
2. vypracúva územnoplánovacie podklady a územnoplánovacia dokumentácia, zadanú magistrátom hlavného mesta SR Bratislavy,
3. pripravuje urbanistické a architektonické súťaže vypísané hlavným mestom SR Bratislava,
4. pripravuje podklady pre činnosť samosprávy v oblasti urbanizmu, územného rozvoja a starostlivosti o verejný priestor.

3.

V oblasti komunikácie, participácie a vzdelávania:

1. realizuje prezentáciu, komunikáciu s verejnosťou a vedenie participačného procesu pri tvorbe verejných politík, koncepcií a plánov,
2. realizuje participatívny proces pri projektoch pod hlavičkou MIB, ako aj pre spolupracujúce pracoviská magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy,
3. utvára podmienky pre vznik priestoru, v ktorom MIB bude môcť komunikovať mestské témy, prezentovať svoje vlastné projekty a zároveň realizovať participáciu so širokým publikom.

Zhrnutie riaditel'ky

1.0

Metropolitný inštitút Bratislavy v apríli oslávil šesť rokov od svojho založenia a potvrdil svoju úlohu odborného partnera mesta a rešpektovanej mestskej inštitúcie, ktorá systematicky rozvíja princípy kvalitnej, udržateľnej a inkluzívnej mestotvorby. **Už tretí rok po sebe inštitút financoval takmer tretinu svojho rozpočtu z externých zdrojov – grantov, partnerstiev a externých zákaziek – čím dlhodobo posilňuje svoju kapacitu a dosah nad rámec mestského rozpočtu.**





Kľúčovou strategickou úlohou MIB zostáva **príprava nového Metropolitného územného plánu Bratislavy**, ktorý má nahradiť doterajší regulačný rámec a zaviesť princípy kompaktného, zmišaného, dostupného a zeleného mesta. V roku 2025 inštitút pokračoval v spracovaní odborných podkladov, prognóz a dátových analýz a zároveň sa podieľal na **aktualizáciách územnoplánovacích podkladov prostredníctvom zmien a doplnkov územného plánu**, podporujúcich najmä rozvoj nájomného bývania a transformáciu strategických lokalít mesta.

V súlade so stratégiou Bratislava 2030 MIB rozvíjal nástroje v oblasti **dátového plánovania, klimateknej adaptácie a regenerácie brownfieldov**. V mestskom zastupiteľstve bola prijatá Konceptcia brownfieldov, ktorá vytvára bázu na politiky, ktoré podporia rozvoj mesta v týchto lokalitách s potenciálom pre rozvoj Bratislavy ako mesta krátkych vzdialeností. Významnú pozornosť venoval príprave koncepcií a **projektov verejných priestorov, ulíc**

a **električkových radiál, ako aj rozvoju aktívnej mobility**. Programy ako Živé miesta a Mesto pre deti potvrdili schopnosť MIB prepájať strategické plánovanie s konkrétnymi, realizovateľnými zásahmi, ktoré zlepšujú každodenný život obyvateľov mesta.

Pokračuje tiež program **Živé miesta**, ktorý revitalizuje existujúce a vytvára nové verejné priestory. Pokračovala príprava projektov Jazero Rohlík a Ulica Kataríny Brúderovej, s cieľom realizovať tieto projekty v roku 2026. Spustila sa optimalizácia a ďalšia fáza prípravy projektu Vrančovičova. Pripravené boli projekty revitalizácia vstupu do Sadu Janka Kráľa a verejného priestoru pri Moste SNP, revitalizácia verejného priestoru pri OD Saratov a štúdia parčíku Škarniclova. Bola ukončená architektonická súťaž nového riešenia Areálu hier pri Štrkoveckom jazere. Na základe zadania MIB pre obchodno-dizajnovú súťaž bol vybraný zhotoviteľ na unikátne prírodné detské ihrisko na Kamzíku v spolupráci s Mestskými lesmi a rozbehla sa nová fáza projektu pre Aktivity park pod mostom Apollo.

MIB intenzívne spolupracuje pri **obnovovaní chodníkov** a ich priestorového usporiadania, **modernizácii zastávok MHD** alebo verejného osvetlenia. Boli realizované úpravy verejného priestoru Dunajskej ul. a rekonštrukcia zostávajúcej časti Ul. 29. augusta v spolupráci so Sekciou dopravy a prvá fáza úprav na Limbovej v okolí nemocnice Kramáre. Pripravila sa štúdia revitalizácia zastávky Zochova, ako aj projekt obnovy zastávky MHD Magurská, športového ihriska na Znievskej ulici a úpravy časti Vajnorskej ulice. MIB taktiež usmerňuje umiestňovanie stromov v kvetináčoch a lavičiek na zabezpečenie tienenia a zvýšenia pobytovej kvality ulíc.

V oblasti **štandardov verejných priestorov** MIB v hodnotenom období dokončil Princípy a štandardy balíkomatov, vypracoval koncepciu hierarchizácie zelene a finalizuje štandard upokojujúcej dopravy, ktoré definujú jednotný prístup k bezpečnej a udržateľnej premávke v meste. Niektoré opatrenia boli pilotne testované – napríklad nové riešenia križovatiek Panenská – Kozia či Zochova – Podjavorinskej, ktoré boli realizované formou taktického urbanizmu. Táto úspešná úprava križovatiek slúži ako štandard pre úpravy ďalších obdobných križovatiek v meste. Dôležitou oblasťou zostáva udržateľná mobilita. MIB sa podieľal na **dopravných koncepciách**, ako sú predĺženie Ružinovskej radiály, projekt Pribinova – Košická a úpravy ulíc Miletičova a Košická. Pripomenoval Akčný plán dopravy a spolupracoval na rozvojových dokumentoch.

V roku 2025 bola významnou strategickou témou príprava **Vízie rozvoja Zimného prístavu**, ktorú vypracoval Metropolitný inštitút Bratislavy pre štátnu spoločnosť Verejné prístavy. Vízia, vznikajúca viac než rok s odborníkmi, verejnými

inštitúciami a zahraničnými expertmi, preverila urbanistickú, technickú, ekonomickú a environmentálnu uskutočniteľnosť transformácie územia vrátane protipovodňovej ochrany a zachovania pamiatok. Na jej základe MIB organizuje medzinárodnú, dvojkolovú urbanistickú súťaž návrhov v spolupráci s vyhlasovateľmi, Verejnými prístavmi a Hlavným mestom Bratislava. Jej cieľom bude výber komplexného masterplánu, ktorý nastaví priestorovú štruktúru, funkcie a kvalitu verejných priestorov a pomôže pretaviť víziu do konkrétnej podoby živej mestskej štvrte v bezprostrednom dotyku s Dunajom.

Dôležitým míľnikom roka bolo **otvorenie TU—BA – prvého centra architektúry a mestského plánovania v Bratislave**, ktorého zakladateľom a kurátorom je MIB. TU—BA po vzore európskych metropol vytvára priestor pre otvorený, odborný a inkluzívny dialóg medzi mestom, odborníkmi, súkromným sektorom a verejnosťou. Zároveň slúži ako platforma pre diskusiu o Metropolitnom územnom pláne ako spoločenskej dohode o budúcnosti Bratislavy. Už v prvých troch mesiacoch fungovania sa v TU—BA uskutočnilo 37 verejných podujatí s takmer 2 000 účastníkmi a účastníčkami. Prevádzka a program centra sú plne financované z externých sponzorských zdrojov a grantov a na jeho obsahu sa podieľa 12 programových partnerov. Odbornými partnermi TU—BA sú Inštitút Slovenskej komory architektov a útvár hlavného architekta, pričom TU—BA sa stala súčasťou medzinárodnej siete centier architektúry v Európe. Vďaka grantu Erasmus+ bol rozbehnutý program TU—BA—YOUTH, ktorý aktivuje mladých ľudí cez workshopy a participáciu tém mestského rozvoja a priniesol nové témy pre ďalší rozvoj projektu.



„Rok 2025 potvrdil, že Metropolitný inštitút Bratislavy je kľúčovým partnerom mesta pre dlhodobé strategické plánovanie, kvalitný verejný priestor a udržateľný rozvoj.“



Silnou témou MIB zostáva **plánovanie miest cez potreby detí a rodín**. Do programu **Mesto pre deti** sa v roku 2025 zapojilo 20 nových škôl. V spolupráci s mestskými časťami, školami a komunitami prebiehali úpravy verejných priestorov napríklad pri škole ZŠ Riazanská. Zároveň prebiehali tzv. „mäkké aktivity“ ako festivaly Ulice na hranie s návštevnosťou medzi 800 – 1000 ľuďmi. Zrealizovala sa inštalácia 15 hracích boxov vo viacerých mestských častiach, ktoré podporujú voľnú hru v susedstvách.

V téme plánovania miest cez potreby detí Bratislava opäť zarezonovala aj v medzinárodnom kontexte. MIB bol hlavným organizátorom a odborným garantom **druhého ročníka konferencie Start with Children**, ktorá hostila viac než 50 spíkrov z celého sveta a takmer 700 účastníkov z 19 krajín. Témou boli mestá priateľské k deťom, bývanie a kvalita života v nových mestských štvrtiach. Konferencia priniesla množstvo inšpirácie zo zahraničných projektov zameraných na potreby detí a rodín. Jedným z hlavných spíkrov bol urbanista a profesor Carlos Moreno, ktorý inšpiruje mestá po celom svete, ako ich v dobe klimatickej zmeny postupne meniť na zelenšie, bezpečnejšie a dostupnejšie. Úspešný druhý ročník vznikol vďaka podpore partnerov a sponzorov.

MIB aktívne rozvíja **medzinárodné partnerstvá** prostredníctvom odborných fór, pracovných ciest a medzinárodných sietí mestských architektov a plánovačov. Zástupcovia MIB sa zúčastnili odborných podujatí v krajinách ako Veľká Británia, USA, Rakúsko, Dánsko, Nemecko či Francúzsko. Pre štvrť Zimný prístav a územné plánovanie čerpal inšpiráciu priamo z pracovných ciest do Kodane, Hamburgu a Viedne, kde analyzoval úspešné

transformácie prístavov a mestských štvrtí. Popri odborných výstupoch sa MIB v roku 2025 sústredil aj na **posilnenie vnútornej stability organizácie**. Tím sa štrukturoval a doplnil o seniorných expertov, systematicky sa investovalo do rozvoja stredného manažmentu, interných procesov, vzdelávania a mentoringu. Z hľadiska zefektívňovania interných procesov a prevádzky, MIB zadával už v ostrej prevádzke Bratislavského centra služieb (BCS) úlohy v oblastiach právnych služieb, verejného obstarávania, marketingu a komunikácie a personalistiky. Vďaka získanému grantu na rekonštrukciu sídla MIB na Ventúrskej ulici boli v uplynulom roku realizované rekonštrukčné práce, ktoré okrem zlepšenia pobytovej kvality pre zamestnancov zabezpečujú aj energetickú úspornosť.

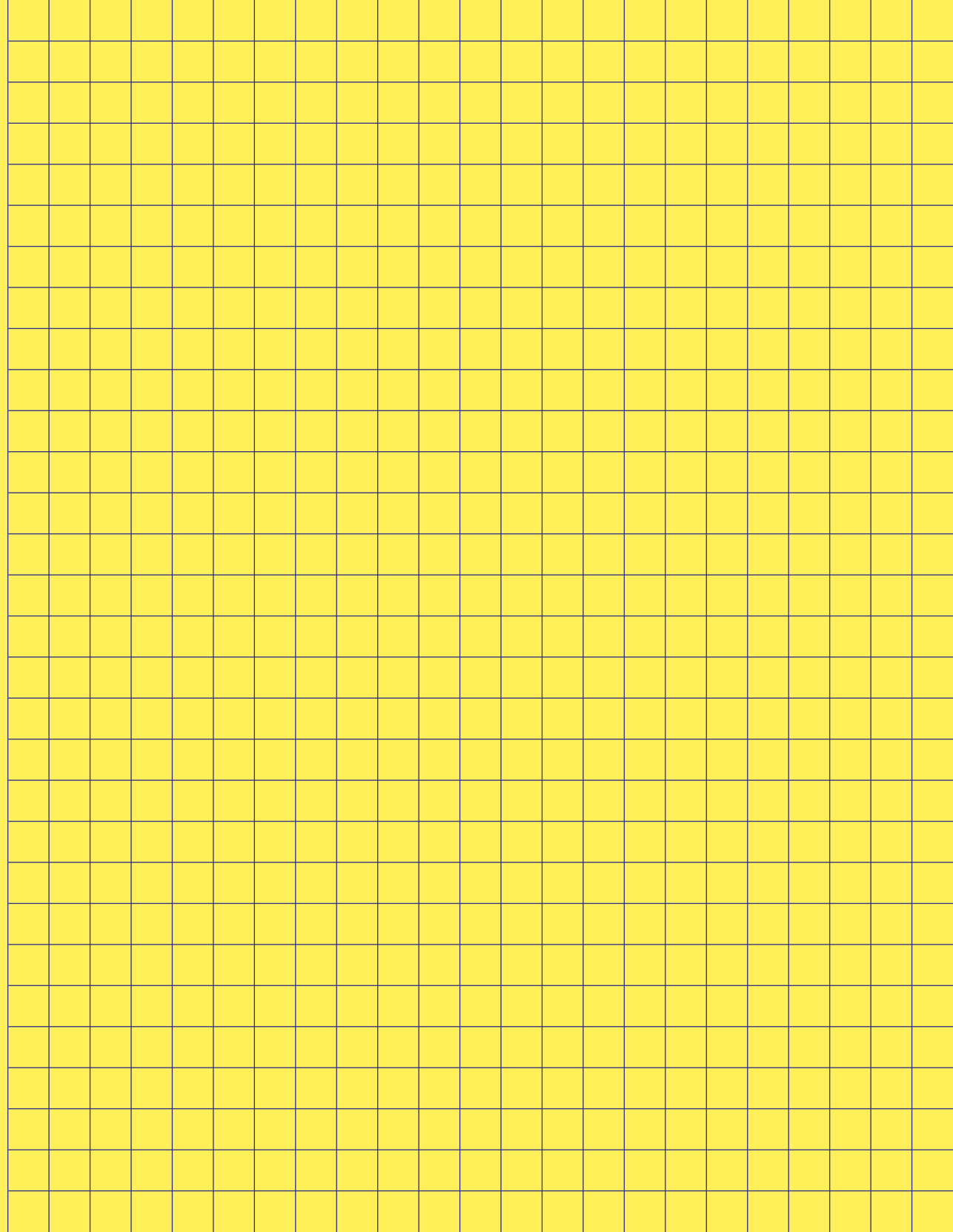
Rok 2025 potvrdil, že Metropolitný inštitút Bratislavy je kľúčovým partnerom mesta pre dlhodobé strategické plánovanie, kvalitný verejný priestor a udržateľný rozvoj. **Vďaka odbornosti, partnerstvám a dôvere verejnosti dokáže MIB pretavovať vízie do konkrétnych krokov a postupne meniť Bratislavu na kompaktnjšie, zelenšie, bezpečnejšie a dostupnejšie mesto pre všetkých.**

V Bratislave 30. 1. 2026

Dipl.-Ing. Petra Marko
Štatutárny zástupca
Metropolitný inštitút Bratislavy

Rekapitulácia roka 2025

2.0



1.0 TU-BA

Otvorili sme prvé centrum pre architektúru a mestské plánovanie TU-BA a úspešne ho uviedli do života. Priniesli sme osobnosti urbanizmu, architektúry a mestského rozvoja a otvorili diskusiu o budúcnosti mesta pre odbornú aj širokú verejnosť.



2.0 Start with children

Ako hlavný organizátor sme do Bratislavy priniesli projekt Start with Children a spojili expertov, školy aj samosprávu okolo témy mesta priateľského k deťom. Spoločne sme ukázali, že keď sa mesto navrhuje pre najmladších, zlepšuje sa pre všetkých.



3.0

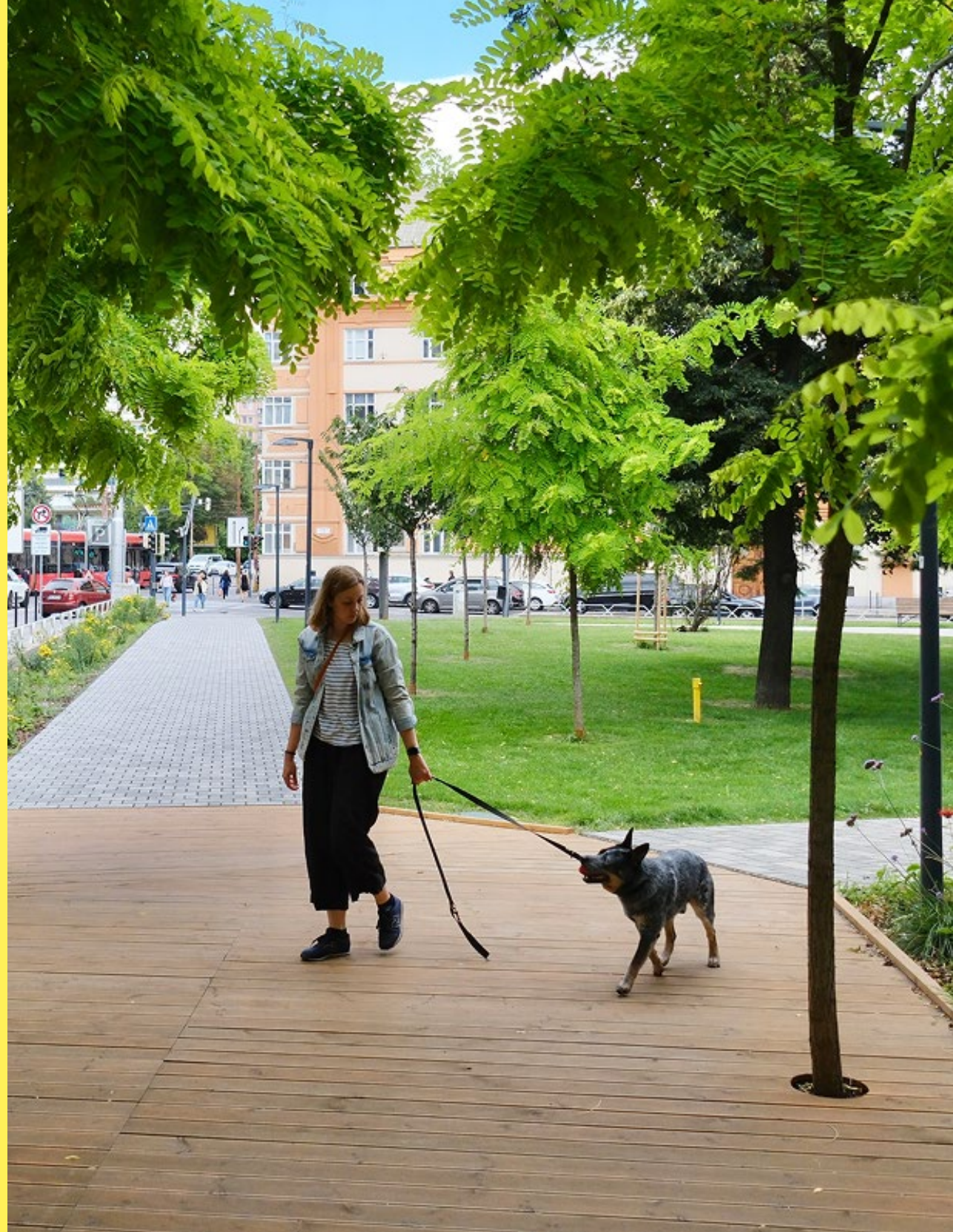
Vízia rozvoja územia Zimného prístavu

Pripravili a predstavili sme víziu premeny územia Zimný prístav, ktorá nastavuje smer, ako môže toto jedinečné územie slúžiť mestu aj verejnosti.



4.0 Prognóza životného prostredia

Vypracovali sme Prognózu životného prostredia ako kľúčový podklad pre Metropolitný územný plán. Dokument pomáha mestu pripravovať sa na klimatické výzvy a robiť rozhodnutia na základe dát.



5.0 Transformácia ulíc Dunajská a 29. augusta

Predstavili sme návrh obnovy ulíc, ktorý posilňuje priestor pre chodcov, zeleň aj bezpečnosť. Ukazujeme, ako sa môžu dopravné ulice meniť na kvalitný mestský priestor.



6.0 Bezpečnejšie pri škole Milana Hodžu

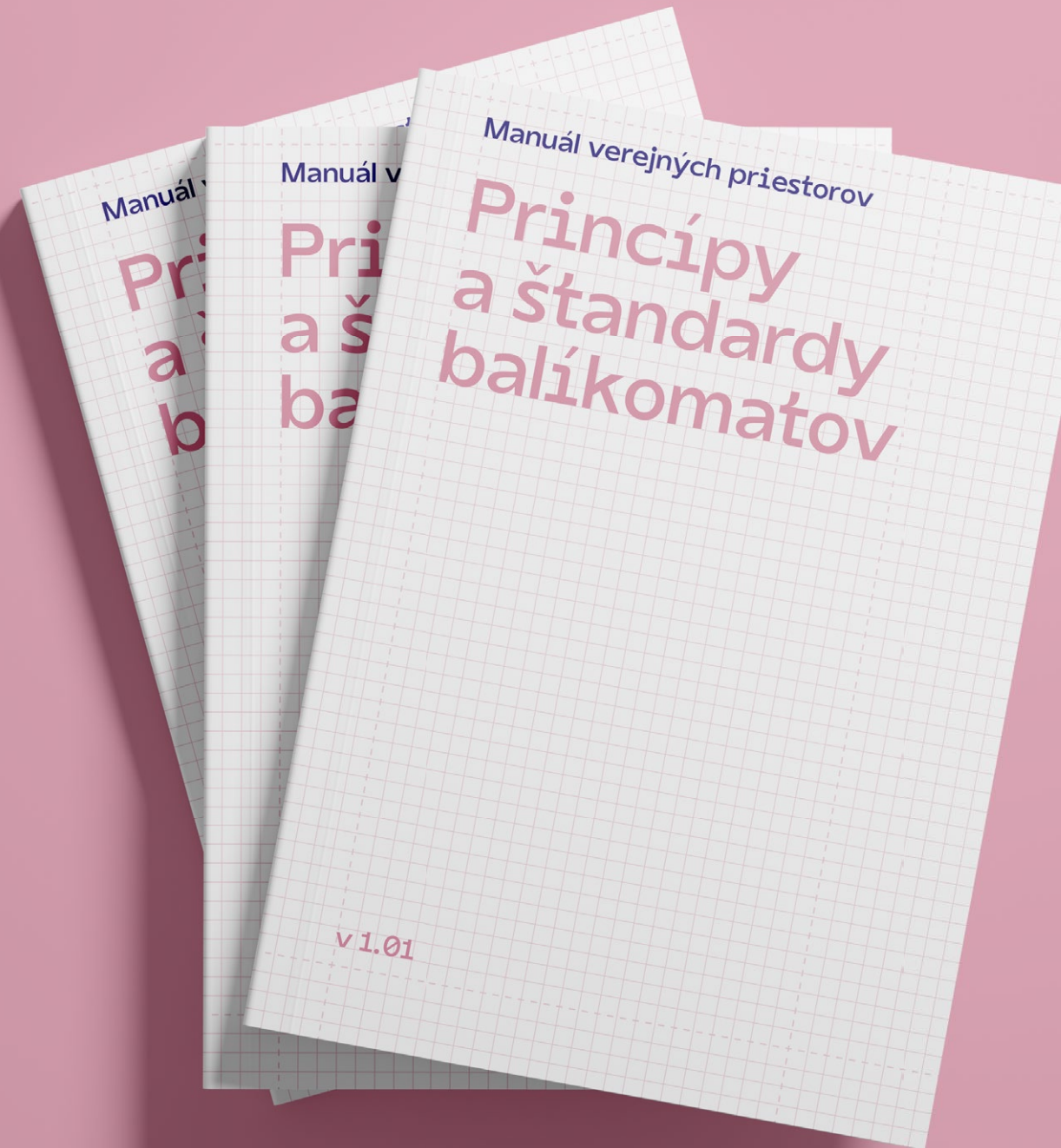
Pri ZŠ s MŠ Milana Hodžu na Podjavorinskej sme zaviedli princíp školskej ulice, aby bol priestor pred školou bezpečnejší pre deti aj rodičov. Na Palisádach pri budove školy na Škarniclovej pribudli spomaľovacie vankúše a stĺpiky pri priechodoch. Projekt ukazuje, ako môžu aj menšie zásahy priniesť veľkú zmenu v každodennom fungovaní ulice.



7.0

Princípy a štandardy balíkomatov

Pripravili sme princípy umiestňovania balíkomatov, ktoré chránia kvalitu ulíc a námestí. Mesto tak získava nástroj, ako zosúladiť moderné služby s verejným priestorom.



8.0

Architektonická súťaž — areál Radost'

Zorganizovali sme architektonickú súťaž na budúcnosť Areálu hier Radost' pri Štrkovci.



Ciele

3.0

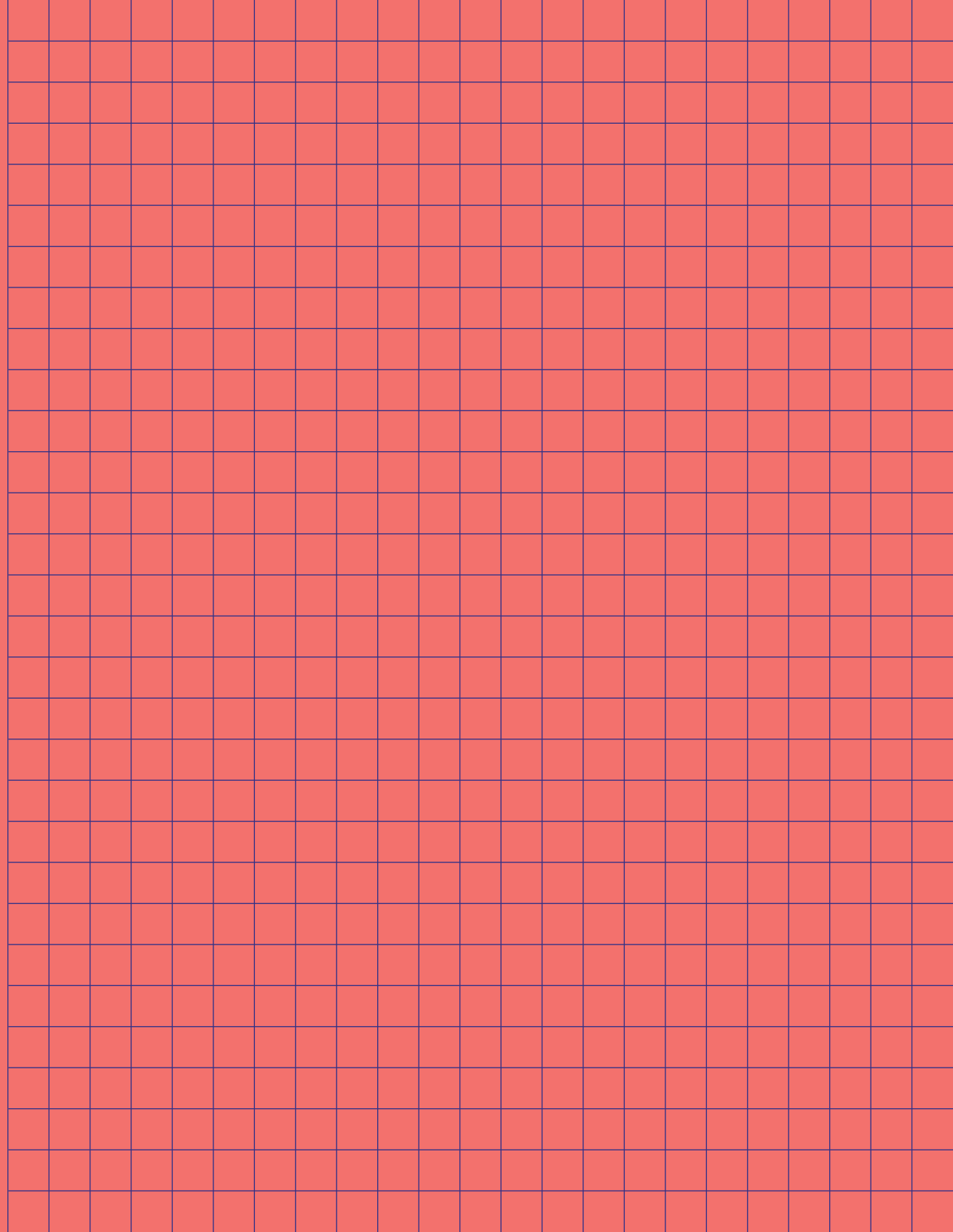
Ciel'	Ukazovatel'	Cielová hodnota	Vyhodnotenie cielovej hodnoty k 31.12.2025	Poznámka
Územný rozvoj mesta – tvorba pravidiel pre územný rozvoj mesta, urbanistických štúdií a priestorových údajov – územný plán Hlavného mesta SR Bratislavy, územnoplánovacie podklady a územnoplánovacia dokumentácia, konzultácie k zadaniam a k územnoplánovacím podkladom.	Počet spracovaných a/alebo pripravovaných ZaD: (09, 11 MUŠ, 12 Palma, 13 električka Ružinov, 14 v prospech nájomného bývania).	7	4	Odovzdané boli upravené návrhy ZaD 11, 12, návrhy ZaD 13, 14. Vypracovanie upravených návrhov ZaD 09, 13, 14 čaká na vyhodnotenie pripomienok a pokyn od obstarávateľa.
	Počet spracovaných, pripravovaných a aktualizovaných územnoplánovacích a ostatných podkladov (urbanistická štúdiá, odvetvová štúdiá, atď.), Koncepcia rozvoja brownfieldov, OŠ bývania analytická časť, OŠ školstva analytická časť, OŠ – školstva pre nový MUPN, OŠ športu analýza, OŠ ZCHO analýza.	6	2	OŠ školstvo - analytická časť bola odovzdaná obstarávateľovi. Ostatné OŠ sú v stave rozpracovania. Koncepcia rozvoja BF bola vzatá na vedomie v MsZ.
Participácia verejnosti – zapájanie verejnosti do tvorby verejných politík, zámerov, projektov a procesov súvisiacich s rozvojom mesta. Systematizácia vedomostí o participatívnom plánovaní a ich zavádzanie do plánovacej praxe	Podiel mestských projektov tvorených participatívnym spôsobom, ktoré spĺňajú určené kritériá: (a) zásadná zmena účelu využitia (napr. nevyužívaná plocha získa pobytovú funkciu) alebo b) rozpočet nad 1. mil eur, alebo c) dopad na min. 300 bytových jednotiek).	100 %	N/A	Nemožné merať, nakoľko z pohľadu SPMS nemáme kapacity ani možnosti kontrolovať všetky procesy v rámci magistrátu.
	Počet projektov, verejných politík a procesov súvisiacich s rozvojom mesta, do ktorých bola zapojená odborná či široká verejnosť.	8	16	V priebehu roka tím sekcie dokázal rozpracovať aj ďalšie zadania, nad rámec tých, s ktorými sa pôvodne počítalo.
	Počet zapojených aktérov do tvorby projektov, verejných politík a procesov súvisiacich s rozvojom mesta.	7000	8876	Efektívne procesy participácie priniesli nakoniec väčší počet zapojených oproti odhadu.
	Počet zapojených detí a mladých do tvorby mesta (Mesto pre deti).	2000	4728	Efektívne procesy participácie priniesli nakoniec väčší počet zapojených oproti odhadu.
	Vypracované a odparticipované plány mobility v rámci projektu (Mesto pre deti).	5	9	Úspech prihláškového programu v roku 2025 priniesol nakoniec väčší počet spolupracujúcich škôl.

Ciel'	Ukazovateľ	Ciel'ová hodnota	Vyhodnotenie ciel'ovej hodnoty k 31.12.2025	Poznámka
Tvorba mestských priestorov – komplexný proces manažmentu architektonických projektov mesta – výskum, tvorba koncepcií a overovacích štúdií. Príprava podkladov pre architektonickú súťaž, koordinácia pri realizácii a konzultácie.	Projektová dokumentácia – spolupráca s externými dodávateľmi z rámcovej zmluvy na služby architektov. Príprava podkladov, zadaní, konzultácia a usmernenie celého procesu vzniku projektovej dokumentácie.	2	1	Projektová dokumentácia DUR a DRS sa dokončila na jednom projekte komplet. Na druhom projekte práce pokračujú aj v roku 2026.
	Počet projektov vypracovaných sekciou STMP – interná príprava, tvorba a koordinácia s inými profesiami.	10	5	Projekty sa zrušili, alebo presunuli do ďalšieho roka. Hlavne projekty doprav. Uzlov a MpD.
	Autorský dozor – počet vykonaných dozorov.	18	7	Časť projektov, napr. Dopravné uzly a MpD sa presunula na realizáciu do ďalšieho roka.
	Počet projektov v rámci Mesta pre deti: príprava projektu, povoľovanie, pomoc pri obstarávaní a dohľad pri realizácii.	5	8	Rozsah projektov sa upravuje priebežne počas roka, časť sa ich pozastavila.
	Počet vyhlásených súťaží/ verejných obstarávaní v oblasti architektúry a urbanizmu (AC). MIB poskytuje služby komplexne zastrešených AC alebo odbornú podporu MČ a organizáciám mesta. Plán pre 2025 vrátane realizácie s externými partnermi.	2	1	Ukončená bola súťaž pre Areál hier pri Štrkovci.
Projektová príprava pre električkové radiály	Počet usmerňovaných a koordinovaných projektov k riešeniu konkrétnych verejných priestorov veľkej mierky – električkové radiály (priestorové usporiadanie ulice a pod.) MET Ružinovská radiála, NET Podunajské Biskupice – Vrakuňa, NET Pribinova Košická.	3	4	K trom pôvodne plánovaným radiálam pribudla NET Bory.

Ciel'	Ukazovatel'	Cielová hodnota	Vyhodnotenie cielovej hodnoty k 31.12.2025	Poznámka
Kvalitný verejný priestor – nastavovanie štandardov, tvorba princípov a zásad pre kvalitné a koncepčne navrhnuté verejných priestory, koordinácia projektov k riešeniu konkrétnych verejných priestorov (tvorba, obnova).	Počet nových manuálov – princípy a štandardy/ policy dokumentov pre oblasť verejných priestorov: Kategorizácia zelene a Zonácia, PaŠ balíkomatov, PaŠ upokojovania dopravy; Dopravné situácie, Vyvýšené plochy	3	1	Dokončené boli PaŠ balíkomatov, no v procese sú všetky vymenované.
	Aktualizácia princípov a štandardov: PaŠ osvetlenia, PaŠ bratislavskej mestskej dlažby a Technické listy.	3	2	Bratislavská mestská dlažba bola spracovaná ako podklad do verejného obstarávania, Technické listy sa nerealizovali.

Sekcie

4.0



MIB má 4 základné piliere činnosti

1.

Prvým z nich sú **metodické dokumenty, koncepcie a inovácie**. Sem patria napríklad Manuál verejných priestorov alebo Vzorové súťažné podmienky. Veľmi intenzívne spolupracuje s akademickou obcou.

2.

Druhým pilierom je **samotná tvorba a pilotovanie mestských priestorov**, či už ide o verejné priestory, alebo obnovu budov. Sem patrí aj Program obnovy verejných priestorov Živé miesta.

3.

Našou agendou je aj **územné plánovanie**, prostredníctvom ktorého nastavujeme dlhodobú víziu mesta. Sem patrí tvorba nového územného plánu alebo dielčích štúdií rôznych lokalít v meste, kde sa zameriavame na to, ako odкрыť ich potenciál.

4.

Posledným, ale nemenej dôležitým pilierom, je **participácia, komunikácia a vzdelávanie**, ktoré sa týkajú, okrem odbornej verejnosti, samospráv či súkromného sektora, aj širokej verejnosti od detí až po seniorov.

Sekcia územného plánovania

Metropolitný inštitút Bratislavy má počas najbližších rokov pred sebou dôležitú a zodpovednú úlohu, a to tvorbu najvýznamnejšieho dokumentu v oblasti územného plánovania – nového **Metropolitného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy (MÚP)**. Ten by mal okrem definovania budúcnosti územného rozvoja mesta predstavovať posun od súčasnej funkčnej regulácie bližšie k priestorovej regulácii, ktorá sa orientuje na mestotvorbu. Sekcia územného plánovania sa intenzívne venuje ako tvorbe samotného MÚP tak aj všetkým jeho potrebným územnoplánovacím podkladom a štúdiám.

V roku 2025 vzniklo v sekcii územného plánovania oddelenie metropolitného plánu za účelom organizácie prípravy a spracovania Metropolitného územného plánu Bratislavy.



„Práce na multikriteriálnej analýze sú v pokročilom štádiu s predpokladom dokončenia celej koncepcie v prvom kvartáli 2026.“

Aplikácia štátnej metodiky pre spracovanie Metropolitného územného plánu Bratislavy.

Primárna činnosť oddelenia sa zamerala na štúdium metodiky pre spracovanie metropolitného plánu a ďalšie úlohy nevyhnutné pre dosiahnutie tohto cieľa. Jednou z nich bolo spracovanie draftu územného plánu pre vybraný segment Bratislavy, aplikovaním štátnej metodiky pre spracovanie územných plánov. V rámci draftu bol centrálny segment mesta, zahŕňajúci historické centrum mesta, sever Petržalky, východ Ružinova, Hradný kopec a okolie, rozčlenený na jednotlivé regulačné entity, na ktoré boli následne aplikované povinné aj voliteľné regulatívy, grafické aj textové. Súčasťou procesu boli metodické workshopy celej sekcie k témam členenia územia a regulatívu urbánneho kontextu.

Draft MÚP bol v septembri 2025 predstavený útvaru hlavného architekta. Na jeho základe boli sformulované aj otázky a odporúčania, ktoré sú aktuálne prejedávané s Úradom pre územné pláno-

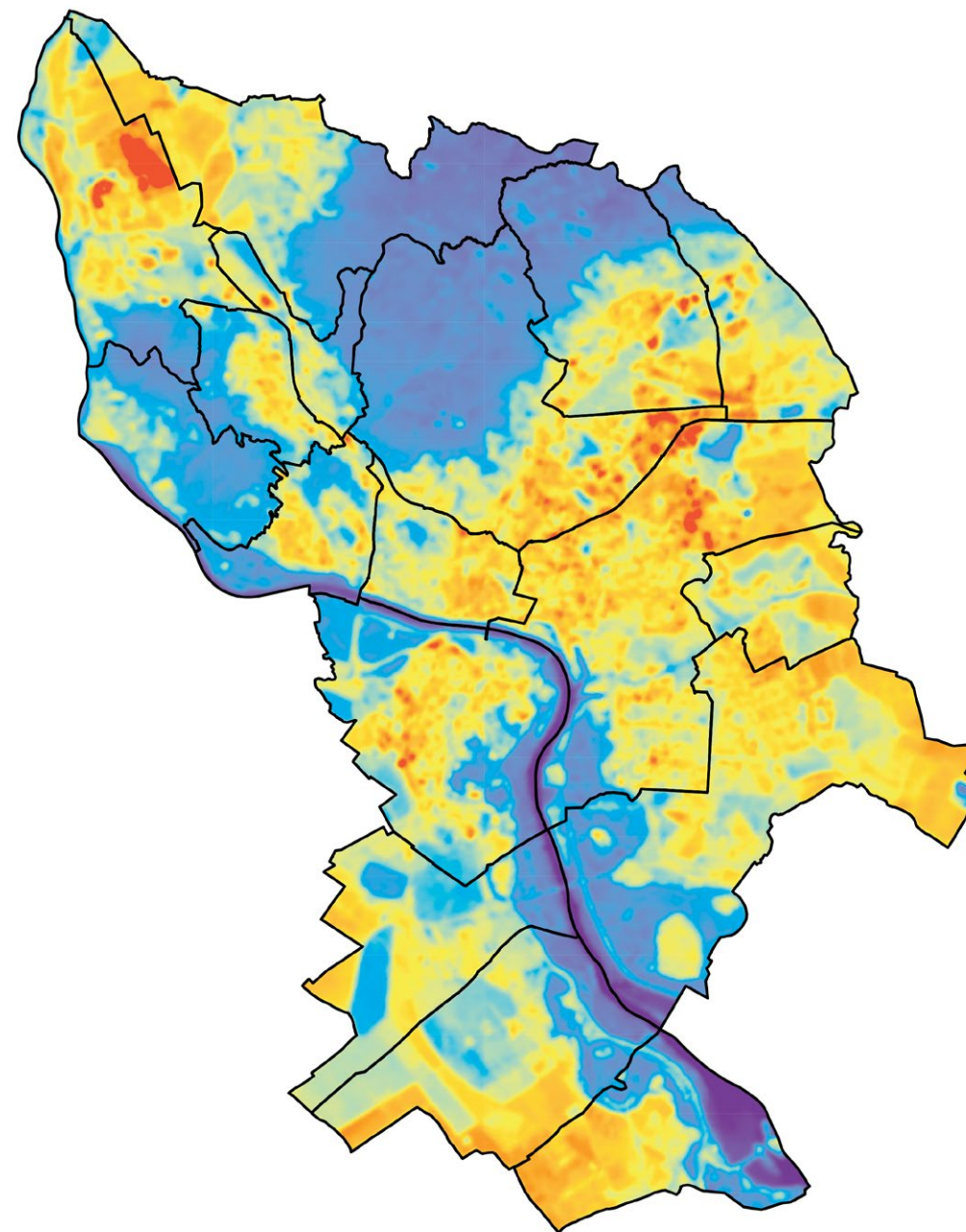
vanie s cieľom ich objasnenia alebo úpravy priamo v metodike.

Polycentricita Bratislavy

V roku 2025 sme sa venovali téme polycentricity Bratislavy a viacfaktorovému posúdeniu územia mesta postavenom na dátach a odborných vstu-
poch. Cieľom je spracovať uchopiteľný koncept, ktorý bude ďalej premietnutý do metropolitného plánu. Za týmto účelom bola na úvod zapojená celá sekcia formou interného workshopu, na ktorom sa pomenovali východiskové hypotézy a balíky potrebných dát. Súčasťou prác je aj analýza súčasnej koncepcie polycentricity zakotvenej v dnes platnom územnom pláne. Práce na multikriteriálnej analýze sú v pokročilom štádiu s predpokladom dokončenia celej koncepcie v prvom kvartáli 2026.

Ekoindex

Náš tím environmentalistov sa venoval úprave metodiky ekoindexu. Hlavné ciele úpravy sú zjednotenie a sprehľadnenie jeho aplikácie a doplnenie



„Brownfieldy na území mesta predstavujú obrovský potenciál pre rozvoj Bratislavy ako mesta krátkych vzdialeností.“

modrej infraštruktúry. Cieľom úprav bolo zachovať motiváciu pre investorov budovať spojitú plochu zelene a zároveň lepšie zapracovať modrú infraštruktúru do metodiky. Po predstavení pripraveného draftu Úradu pre územné plánovanie a výstavbu, bude založená pracovná skupina so zástupcami slovenských samospráv, ktoré budú mať záujem o aplikáciu ekoindexu aj mimo Bratislavy a Košíc. Táto skupina bude pracovať na finálnom znení metodiky v priebehu roku 2026.

Zimný prístav

Odborný tím sekcie územného plánovania sa v roku 2025 venoval spracovaniu dokumentu Vízia rozvoja územia Zimný prístav. Súčasťou tejto vízie bola komplexná analýza územia, stratégia transformácie a návrh variantov urbanizácie. Osobitný zreteľ bol kladený na špecifiká lokality, najmä na požiadavky protipovodňovej ochrany a citlivý prístup ku kultúrnemu dedičstvu v podobe národných kultúrnych pamiatok. Dielo bolo objednávateľovi odovzdané v decembri 2025. Časť tímu je následne zapojená do prípravy súťažného zadania pre vyhlásenie verejnej medzinárodnej urbanistickej súťaže.

Oddelenie koncepcií a analýz v roku 2025 pracovalo na nasledovných projektoch.

Koncepcia rozvoja brownfieldov na území hl. m. SR Bratislavy.

V priebehu roka 2025 sme po zosúladení s útvaram mestských stratégií a analýz a útvaram hlavného architekta (ÚHA) mesta Bratislava dokončili Koncepciu rozvoja brownfieldov. Jej príprava vyplývala z už schválených mestských dokumentov – Koncepcieestskej bytovej politiky 2020 – 2030 a dokumentu Bratislava 2030. Koncepcia bola predložená na októbrové zasadnutie Mestského zastupiteľstva ako informačný materiál bez uznesenia.

Brownfieldy na území mesta predstavujú obrovský potenciál pre rozvoj Bratislavy ako mesta krátkych vzdialeností. Kompaktné mesto je aj jedným zo základných princípov pre spracovanie Metropolitného územného plánu Bratislavy.

Koncepcia predstavuje rámcový dokument zameraný na problematiku rozvoja brownfieldov ako nevyužívaných a nedostatočne využívaných území v meste, ktorý má zlepšiť povedomie o potrebe ich revitalizácie. Zaoberá sa problematikou na dvoch úrovniach – projektovej a strategickej. V tej prvej prináša návod/schému prípadového scenára na úspešnú revitalizáciu brownfieldu, v druhej identifikuje prekážky, ktoré je potrebné riešiť na viacerých úrovniach a prichádza s komplexným prístupom k ich riešeniam.

Na spracovanú koncepciu by mali nadväzovať adresné politiky mesta, ktoré budú slúžiť na nastavenie konkrétnych riešení pre aktiváciu rozvoja brownfieldov s problematikou environmentálnych záťaží, brownfieldov vo vlastníctve mesta a lokalít s najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou.

Prognóza II. Životné prostredie

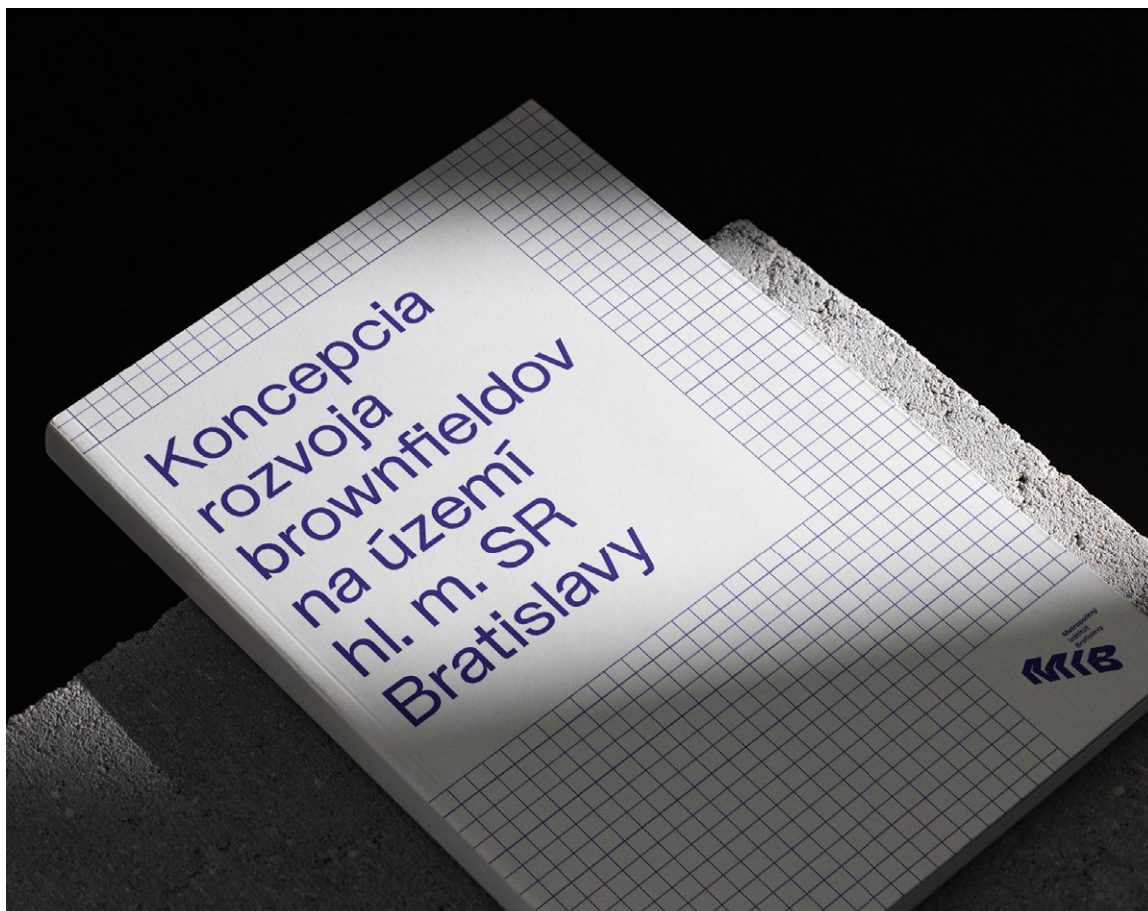
V priebehu roka pokračovali práce na prognóze vývoja životného prostredia so zameraním na jej finálne obsahové a vizuálne úpravy. Po pripomeniach komunikačného oddelenia a ÚHA prebehla finalizácia textovej časti a grafických výstupov. Súčasťou procesu bolo prepracovanie mapových výrezov, korekcie obrázkov a úpravy grafov, ako aj príprava podkladov pre interaktívne stonymapy. Zároveň boli organizované stretnutia s používateľmi nástroja Urban Planner, zamerané na zber spätnej väzby. Prognóza životného prostredia bude publikovaná v januári 2026.

Prognóza III. Lokálna ekonomika

V poradí tretej štúdie so zameraním na scenáre vývoja lokálnej ekonomiky predchádzali konzultácie s ôsmymi externými špecialistami. Výsledky konzultácií viedli k návrhu novej štruktúry štúdie, konkrétne k jej rozčleneniu na dve samostatné časti spracované dvomi rozdielnymi subjektami, čím vzniká predpoklad pre získanie objektívnejších podkladov pre spracovanie Metropolitného územného plánu.

Prvú časť spracováva externý spracovateľ – Ekonomický ústav Slovenskej akadémie vied, zastúpený





odborníkmi v danej téme. Táto časť predstavuje analýzu súčasných ekonomických tendencií a prognózu do roku 2050, ktorá vychádza predovšetkým z národnej (a následne regionálnej) úrovne. Prognóza zahŕňa štyri scenáre, ktoré budú vyhodnotené spolu s druhou časťou. Tú spracováva iný externý spracovateľ – Creative Industry n. o. Ich úlohou je okrem prognózy do roku 2050 priňať aj sofistikovaný model, ktorý dokáže premietnuť danú prognózu do veľkého detailu. Tento detail je väčší než je úroveň mestských častí. Nakoľko cieľom je využiť túto prognózu lokálnej ekonomiky ako podklad pre Metropolitný územný plán. V rámci procesu spracovania štúdie sme v aktívnom kontakte s útvaram mestských stratégií a analýz. Sfinalizovanie obidvoch častí tretej prognózne štúdie a jej publikovanie je odhadované do konca prvého kvartálu roka 2026.

Odvetvová štúdia zdravotníctva

Začali sme práce na odvetvovej štúdii zdravotníctva, ktorá je dnes pomerne dobre rozpracovaná. Prípravné práce zahŕňali najmä zhromažďovanie podkladov z verejne dostupných databáz a následne sme nadviazali spoluprácu vo viacerých línkách. Tie predstavujú spoluprácu so spoločnosťou ESPRI, spoluprácu s oddelením zdravotníctva na Bratislavskom samosprávnom kraji ako aj komunikáciu s odborom stratégií a analýz magistrátu, ktorý aktuálne zastrešuje/koordinuje práce na novej nemocnici M. R. Štefánika vo Vajnoroch.

Spoločnosť ESPRI pre nás spracovala 2 dokumenty ako podklady pre samotnú odvetvovú štúdiu zdravotníctva. Ide o dokumenty Podpora mesta Bratislava pri príprave dokumentu Odvetvová štúdia zdravotníctva v oblasti ústavnej starostlivosti – analytický výstup a Medzinárodné faktory

a trendy: Aké kľúčové vplyvy (drivers) a trendy formujú súčasnú lokalizáciu zariadení ústavnej zdravotnej starostlivosti vo vybraných členských štátoch EÚ? Porovnanie Dánska, Holandska a Španielska so zameraním na metropolitné regióny. Výsledkom stretnutia s oddelením zdravotníctva na Bratislavskom samosprávnom kraji (BSK) bolo dodanie rozšírenej databázy zdravotníckych zariadení ambulantnej starostlivosti na území Bratislavy. Taktiež nás oboznámili s úvodom do problematiky poskytovania zdravotnej starostlivosti BSK ako zriaďovateľa a správcu zdravotníckych zariadení a dali nám niekoľko odporúčaní pre ďalší postup spracovania tejto odvetvovej štúdie.

Vstupy do problematiky z viacerých strán nám umožňujú oblasť zdravotníctva na území Bratislavy a jeho územný priemet riešiť komplexne a aktuálne. Poskytujú priebežne dostatok podkladov a podnetov pre spracovanie analytickej časti a dávajú predstavu ako rámcovo riešiť oblasť zdravotníctva v Metropolitnom územnom pláne.

Odvetvová štúdia sociálnej starostlivosti

Odvetvová štúdia sociálnej starostlivosti sa ku koncu roka 2025 nachádza vo fáze spracovania analytickej časti. Zoznam zariadení sociálnej starostlivosti sme vytvorili ku koncu augusta 2025 z registra sociálnych zariadení a následne bolo spracovaných viacero analýz v oblasti sociálnej starostlivosti. Jednotlivé zariadenia boli rozkategorizované podľa druhu a formy poskytovanej služby či podľa typu zriaďovateľa. V tejto odvetvovej štúdii vyhodnocujeme aj umiestňovanie zariadení sociálnej starostlivosti na území mesta Bratislava v zmysle platného územného plánu hl. m. Bratislavy (ktoré funkčné plochy umožňujú lokalizáciu sociálneho zariadenia) ako aj umiestňovanie týchto zariadení podľa

BUDEME MAŤ DOSTATOK



MIEST V ŠKOLÁCH?

METROPOLITNÝ
— ÚZEMNÝ
PLÁN

novej metodiky spracovania ÚPN vo väzbe na novú legislatívu v oblasti územného plánovania. Vyhodnotené údaje sú znázornené aj pomocou doplnkových grafov, schém, tabuliek, ktoré sú súčasťou textovej časti. Okrem toho bola vytvorená databáza zariadení sociálnych služieb v GIS.

Významným bodom v procese spracovania Odvetvovej štúdie sociálnej starostlivosti bolo stretnutie s odborom sociálnych vecí BSK, ktorý je zriaďovateľom viacerých významných/veľkých zariadení na území Bratislavy. Stretnutie skoorinovalo časový harmonogram spracovania OŠ a nimi pripravovanej Konceptie rozvoja sociálnych služieb, ktorá je momentálne v procese spracovania s predpokladaným ukončením jeseň 2026. Táto koncepcia definuje priority rozvoja sociálnych služieb vzhľadom na aktuálne potreby obyvateľstva a zhŕňa rozvojové zámery kraja v tejto oblasti. Odvetvová štúdia sociálnej starostlivosti bude pre nás východiskovým materiálom pre spracovanie analytickej časti ako aj pre aplikáciu pre MÚP.

Odvetvová štúdia školstva – analytická časť

Odvetvová štúdia školstva – analytická časť bola finálne dokončená počas prvého kvartálu roka 2025. Po spolupráci s oddelením komunikácie sa v polovici roka zverejnila textová časť spolu s pasportami škôl a školských zariadení, dátami vo webovej mapovej aplikácii a storymapou – pre vizuálne odprezentovanie hlavných výstupov dokumentu. V kontexte zmien novej legislatívy v oblasti územného plánovania sme boli oslovení obstarávateľom (ÚHA) kompletne prepracovať zadanie a zapracovať taktiež zopár zmien do textového dokumentu OŠ. Kvôli týmto procesom stále prebieha oficiálne odovzdávanie a preberanie všetkých častí OŠ školstva – ukončenie, tzn. doručenie odovzdáva-

cieho protokolu obstarávateľovi, sa predpokladá po splnení všetkých náležitostí ohľadom elektronickejho podpisu spracovateľa v zmysle novej legislatívy.

Odvetvová štúdia športu a rekreácie – analytická časť

Odvetvová štúdia športu a rekreácie je ku koncu roka 2025 vo fáze spracovania analytickej časti. Po neúspešnom pokuse o aktualizáciu dát z Územného generelu športu a rekreácie (2009) v spolupráci s dátovým oddelením magistrátu HMBA v roku 2024 sme pristúpili začiatkom roka 2025 k spolupráci a dokončeniu aktualizácie dát s v tom čase novovytvoreným oddelením športu magistrátu HMBA. V júli 2025 sme od nich obdržali databázu, ktorú sme ďalej upravovali do podoby, aby dáta mohli byť kvalitným a hodnoverným podkladom pre analyticčú časť OŠ, a tým pádom aj pre nový Metropolitný územný plán Bratislavy. Kontrola, oprava a dopĺňanie dát prebieha ako v tabuľkovej databáze, tak aj v rámci vrstvy v ArcGIS Pro. Zároveň bola v ArcGIS Pro vytvorená nová vrstva športových, rekreačných a školských športových areálov ako ďalší z podkladov pre analyticčú časť. V rámci efektivity práce a množstva existujúcich dát boli odoslané jednotlivým mestským častiam dáta z ich územia so žiadosťou o kontrolu, ako aj žiadosť o vyjadrenie sa k ďalším otázkam v rámci témy šport a rekreácia. V decembri 2025 a v januári 2026 prebieha doručovanie týchto odpovedí.

Odvetvová štúdia bývania – analytická časť

Analytická časť odvetvovej štúdie bývania bola dokončená v štvrtom kvartáli roka 2025 a bude slúžiť ako územnoplánovací podklad pre tvorbu Metropolitného územného plánu. Pre podrobné analyzovanie obytných území bola použitá štvorcová sieť (100 x 100 m) odvodená z kilometrového

gridu Eurostatu. Zvolený systém bol naplnený najnovšími dátami z katastra nehnuteľností a zo Sčítania obyvateľov, domov a bytov 2021. Podklady nám umožnili uskutočniť rozsiahle analýzy hustôt, izbovosti, obsadenosti, obdobia výstavby, funkcie užívania a pod. Štúdiá zahŕňajú aj témy, ktoré priamo ovplyvňujú dlhodobé formy bývania ako napríklad cestovný ruch alebo ubytovanie poskytujúce školskými inštitúciami. Počas tvorby dokumentu sme boli súčasťou viacerých podujatí o aktuálnom stave na trhu s nehnuteľnosťami, ktoré nám dopomohli vnímať aktuálnu situáciu. Téma bývania bola posúdená aj z pohľadu demografickej prognózy 2050 a územného potenciálu aktuálne platného Územného plánu hl. m. Bratislavy z roku 2007. Súčasťou analytickej časti sú výkresy a webová mapová aplikácia. Analytická časť odvetvovej štúdie nám poskytuje dôveryhodné výstupy podložené dátami, ktoré môžeme externe komunikovať. Dátami o bývaní z OŠ bývania bol uvedený aj prvý MIB Talk, diskusia pre širokú verejnosť, v novootvorenom centre pre architektúru a urbanizmus TU–BA. V roku 2026 je plánované pokračovanie prác na návrhovej časti, ktorá dopracuje draft jednotlivých lokalít bývania – susedstiev a predstaví pohľad na budúce preferované lokality pre umiestňovanie tejto funkcie.

Odvetvová štúdia záhradkárskych a chatových oblastí – analytická časť

Odvetvová štúdia záhradkárskych a chatových oblastí bola vypracovaná počas letného obdobia 2025. Bola pokračovaním prác z roku 2022, ktoré boli prerušené. Väčšina údajov použitých v ďalších analýzach pochádza z tohto obdobia, pretože ide o oblasť, ktorá sa v krátkom časovom horizonte významne nemení. Pre nadobudnutie informácií o aktuálnom využívaní týchto lokalít bol oslovený Slovenský zväz záhradkárov. Pracovná skupina bola

zložená z našich urbanistov a environšpecialistu, ktorý ponúkol odborný vklad, ktorý v predchádzajúcej fáze absentoval. Mierne sme pozmenili formu hodnotenia rekreačných a pestovateľských lokalít. Hodnotenie bolo vykonané plošne pre celé územie Bratislavy, aby bola dosiahnutá kontinuita. Rozšírili sme štúdiu o témy environmentálnych záťaží, keďže vysoké percento lokalít sa nachádza práve v blízkosti priemyselných a výrobných areálov alebo sietí. Súčasťou textovej analytickej časti sú požadované výkresy, pasportizačné listy a webová mapová aplikácia. Na podklade zhodnotenia osád boli spracované podnety na zmeny funkčných kódov lokalít od mestských častí, fyzických a právnických osôb zaslané na riešenie oddelením obstarávania územnoplánovacích dokumentov magistrátu HMBA.

Oddelenie dát a GIS (geografických informačných systémov) sa v rôznej forme podieľalo na početných projektoch sekcie územného plánovania. Spravuje zdieľané databázy používané pri viacerých projektoch sekcie, vytvára a pripravuje dáta pre ostatné oddelenia. Tiež bolo zodpovedné za vývoj a údržbu webových mapových aplikácií publikovaných na vnútornom alebo vonkajšom geoportáli mesta, ktoré aj naďalej slúžia ako kolegom, tak aj širokej verejnosti. S cieľom zefektívniť pracovné postupy sa oddelenie zameralo na automatizáciu a inováciu výstupov niektorých procesov, napr. spracovanie katastra či redizajn aplikácie úplného znenia ÚPN. V rámci spolupráce s ostatnými oddeleniami sa podieľalo aj na tvorbe mapových výstupov pre zmeny a doplnky ÚPN, odvetvové štúdie, Víziu rozvoja územia Zimný prístav či iné menšie projekty. Oddelenie dát a GIS zároveň úzko spolupracovalo s magistrátom, najmä v oblasti dát a územného plánovania. Bolo súčinné pri skúmaní možností implementácie princípov Digital twin na



„Do kontinuálnych úloh sekcie patrí koordinácia územného rozvoja, a to najmä formou spolupráce s útvaram hlavného architekta.“



meste a aktívne sa zapojilo do projektov Generátor UPI (územnoplánovacia informácia) alebo Climathon, ktorého výstupmi sa naďalej zaoberá.

Do kontinuálnych úloh sekcie patrí **koordinácia územného rozvoja**, a to najmä formou spolupráce s útvaram hlavného architekta. Ide napr. o analytickú činnosť k niektorým zonálnym dokumentáciám, urbanistickým štúdiám a koncepcným materiálom, vypracovávanie odborných posudkov ale aj o koordináciu jednotlivých lokalít z Výzvy na zmenu územného plánu v prospech nájomného bývania (ďalej len Výzva). Cieľom Výzvy je podpora výstavby nových bytových domov a mestského nájomného bývania. To, či lokality spĺňajú predpoklady na zmenu územného plánu v prospech verejného záujmu, preverujú urbanistické štúdié. Na základe kladne prerokovaných urbanistických štúdií boli v tomto roku spracované a zverejnené návrhy zmien a doplnkov ÚPN č. 11, 12, 13 a 14.

Kým nebude spracovaný a schválený nový Metropolitný územný plán, je pre územný rozvoj mesta záväzný v súčasnosti platný Územný plán hl. m. SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov 2007 (ÚPN BA). Aby bol schopný reagovať na meniace sa podmienky v meste, je aktualizovaný formou **zmien a doplnkov** (ďalej len ZaD), ktoré sa pripravujú v jednotlivých tematických balíkoch.

Oddelenie zmien a doplnkov aktuálne pracuje na balíkoch zmien a doplnkov. Viacero balíkov je naviazaných na Výzvu, ktorá vyplynula z Koncepcie mestskej bytovej politiky na roky 2020 – 2030 a Metodiky zmien územného plánu v záujme budovania predpokladov na rozvoj nájomného bývania a zvyšovania dostupnosti bývania v záujme zvýšenia dostupnosti nájomného bývania (ZaD 11 MUŠ, ZaD 12 Palma, ZaD 14 v prospech nájomného bývania).

ZaD 11 MUŠ boli spracované na základe prerokovaného územnoplánovacieho podkladu MUŠ Mlynské nivy. MUŠ overila možnosti regulácie plôch určených v ÚPN BA a navrhla v území zmenu za účelom podpory tvorby komplexného mestského prostredia. Na základe vyhodnotenia pripomienok bol

spracovaný upravený návrh, ktorý bude začiatkom roka 2026 predložený do Mestského zastupiteľstva.

ZaD 12 Palma reflektujú na viaceré mestské strategické dokumenty s cieľom transformovať územia dlhodobo evidované ako brownfieldy, akým je aj bývalý výrobný areál PALMA. Na oddelení ZaD bol spracovaný upravený návrh na základe vyhodnotených pripomienok a bol v Mestskom zastupiteľstve schválený.

ZaD 13 reagujú na TIOP-u Ružinovská a potrebu predĺženia trasovania električkovej trate v ÚPN BA a zmeny funkčného využitia plôch disponibilne vhodných na umiestnenie obrátiska. V súčasnosti prebieha u obstarávateľa vyhodnocovanie pripomienok k návrhu.

ZaD 14 navrhujú na základe kladne prerokovaných urbanistických štúdií zmeny funkčného využitia na viacerých lokalitách mesta aj v prospech nájomného bývania. Návrh bol predložený do pripomienkového konania.

Pri spracovanom návrhu **ZaD 09** (zmeny vo verejnom záujme) sa stále čaká na vyhodnotenie pripomienok z prerokovania zo strany obstarávateľa, na základe ktorého bude spracovaný upravený návrh.

Pripravila sa analýza UŠ Riešenia centrálnej rozvojovej osi Petržalky ako podkladu pre zmeny a doplnky ÚPN.

V dielni oddelenia zmien a doplnkov sa pripravujú aj tzv. metodické zmeny, ktoré umožnia aplikovať nové požiadavky na lepšiu reguláciu celoplošne na území celého mesta. Spravidla ide o úpravu definícií.

Popri účasti na konferenciách a iných podujatiach sa sekcia územného plánovania podieľa na výmene odborných znalostí s univerzitami, napr. s prírodovedeckou fakultou UK, s fakultou architektúry a stavebnou fakultou STU na výmene informácií, dát a vedomostí pre riešenie odvetvových štúdií a koncepcií rozvojevých a transformačných území Bratislavy.

Sekcia tvorby mestských priestorov

MIB spolu s hlavným mestom posledné roky orientujú svoje kapacity na verejné priestory, do ktorých sa roky neinvestovalo. Od roku 2022 sú tieto obnovy zastrešené v **Programe obnovy verejných priestorov Živé miesta**. Aktuálne je navrhnutých, rozpracovaných alebo dokončených viac ako šesťdesiat projektov na obnovu frekventovaných mestských priestorov rôzneho rozsahu.



V Programe obnovy verejných priestorov Živých miest sekcia tvorby mestských priestorov pracuje spolu s ďalšími kolegami a kolegyňami z MIB aj na príprave metodiky výberu a posudzovania lokalít, ktoré je potrebné revitalizovať.

Za hodnotené obdobie sa naďalej pracuje na projektoch živých miest: revitalizácia jazera Rohlík a rekonštrukcia verejného priestoru na Ul. Kataríny Brúderovej vo Vajnorochoch s cieľom realizovať oba tieto projekty do roku 2026. Z projektov Živých miest sa spustila optimalizácia a ďalšia fáza prípravy projektu Vrančovičova.

Zároveň sa sekcia podieľala na príprave ďalšej fázy projektu Živého námestia, ktorého revitalizácia sa spustila na jeseň 2025.

V roku 2025 sekcia naďalej pracovala na otvorených komplexných projektoch, medzi ktoré patria **kúpele Grössling**, Plató Staromestská a pripravovala analýzy pre alternatívny plán financovania projektu Areál Bazová.

Po informáciách o odložení grantu na projekty obnovy brownfieldov, na ktorý bol projekt Bazová cieleň, sme v spolupráci s Bratislavskou spoločnosťou pre správu majetku (BSSM) spustili proces hľadania alternatívnych zdrojov financovania projektu a predbežnú predprípravu krokov

potrebných na úpravu projektu pre získanie bankového úveru na výstavbu projektu pod „hľavičkou“ BSSM.

Projekt kúpeľov Grössling získal stavebné rozhodnutie v júli 2025. Aktuálne sa ukončilo verejné obstarávanie zhotoviteľa a projekt sa blíži k začiatku s predpokladaným začiatkom výstavby v prvej polovici roka 2026. Bola ukončená architektonická súťaž **nového riešenia Areálu hier pri Štrkovcom jazere**.

Rozhodnutím projektového grémia došlo v projekte **sociálneho zariadenia pre seniorov k zmene zadania**. MIB vypracoval analýzy dopadov zmeny zadania a odporúčania ďalšieho postupu, ktoré boli projektovým grémiom prijaté. Po úspešnom dohodnutí rozsahu úprav projektu a ďalšieho postupu prebehlo v druhej polovici roka 2025 prepracovanie architektonickej štúdie a optimalizácia projektu podľa zadaných nových kritérií, ktoré priniesli výrazný pozitívny vplyv na budúci náklad a realizovateľnosť projektu.

Súbežne s prípravou projektu sociálneho zariadenia pre seniorov prebiehali práce na projekte nového unifikovaného kiosku mesta Bratislava, ktorý bol v rozsahu architektonickej štúdie a reálného projektu na základe konzultácií s možnými výrobcami úspešne ukončený a odovzdaný BSSM.



„uvádzame koncepčné pravidlá priamo do praxe a pomáhame usmerniť projektové práce“

Nasledoval proces obchodno-dodávateľskej súťaže na výrobu stánku a v októbri bol prvý prototyp stánku umiestnený v parku na Kazanskej, v mestskej časti Vrakuňa, obsadený gastro prevádzkou. V roku 2026 sa plánuje postupné umiestňovanie ďalších kioskov, ktoré by mali pomôcť v zjednocovaní drobnej architektúry mesta a k redukcii vizuálneho smogu.

Od roku 2022 sekcia tvorby mestských priestorov (STMP) smeruje časť kapacít aj do prípravy konkrétnych projektových dokumentácií pri projektoch hlavného mesta, kde je možnosť uplatniť navrhnuté princípy z pripravených Princípov a štandardov. Týmto spôsobom preverujeme a uvádzame koncepčné pravidlá priamo do praxe a pomáhame usmerniť projektové práce tak, aby boli tieto pravidlá správne dodržiavané. MIB tak intenzívne spolupracuje na aktuálne obnovovaných uliciach mesta pri obnovovaní chodníkov a ich priestorového usporiadania, zastávok MHD alebo verejného osvetlenia.

Za hodnotené obdobie boli v tejto oblasti pripravené projekty: rekonštrukcia zostávajúcej časti Ulice 29. augusta, úpravy verejného priestoru Dunajskej ulice v spolupráci so sekciou dopravy, revitalizácia vstupu do Sadu Janka Kráľa a verejného priestoru pri Moste SNP, revitalizácia verejného priestoru pri OD Saratov, ako aj projekt obnovy zastávky MHD

Magurská, športového ihriska na Znievskej ulici a úpravy časti Vajnorskej ulice.

V roku 2025 sa spustil projekt zlepšenia celkovej situácie a kvality verejného priestoru na Limbovej ulici, kde sa zrealizovala prvá etapa riešenia projektu, projekt detského ihriska na Kamzíku v spolupráci s Mestskými lesmi, rozbehla sa nová fáza projektu pre Aktivity park Apollo a spustil sa projekt revitalizácie zastávky Zochova. Sekcia v spolupráci s oddelením tvorby mestskej zelene taktiež usmerňovala umiestňovanie stromov v kvetináčoch na zabezpečenie tienenia a zvýšenie pobytovej kvality ulíc.

Súbežne s prípravou vlastných projektov sa sekcia tvorby mestských priestorov aktívne zapája do projektov hlavného mesta či už prostredníctvom riadiacich výborov a grémii (napríklad v projektoch Jurigovo námestie, Námestie republiky, Mestský archív a. i.) alebo prostredníctvom komisií (komisia pre výtvarné diela vo verejnom priestore, „stĺpková“ komisia a. i.), stanovísk, konzultácií alebo návrhov riešení v projektoch hlavného mesta.



Sekcia koncepcií verejných priestorov

Sekcia koncepcií verejných priestorov (SKVP) v roku 2025 pokračovala v aktívnej činnosti zameranej na tvorbu, aktualizáciu a implementáciu Princípov a štandardov verejných priestorov, v práci na projektoch električkových radiál, realizácii grantových projektov a poskytovaní odborných konzultácií a pripomienok.



Jednou z hlavných aktivít sekcie bola **tvorba a aktualizácia dokumentov Princípov a štandardov verejných priestorov (PaŠ)**. V tomto období boli dokončené nové **PaŠ pre integráciu balíkomatov** do mestského prostredia. Dokument, ktorý vznikol v spolupráci s hlavným mestom, externými konzultantmi a hlavnými poskytovateľmi balíkomatov, stanovuje základné pravidlá ich umiestňovania, kotvenia, dizajnu a údržby. Prešiel schvalovacím procesom a v súčasnosti je už aplikovaný v praxi. Aktualizované boli princípy a štandardy verejného osvetlenia.

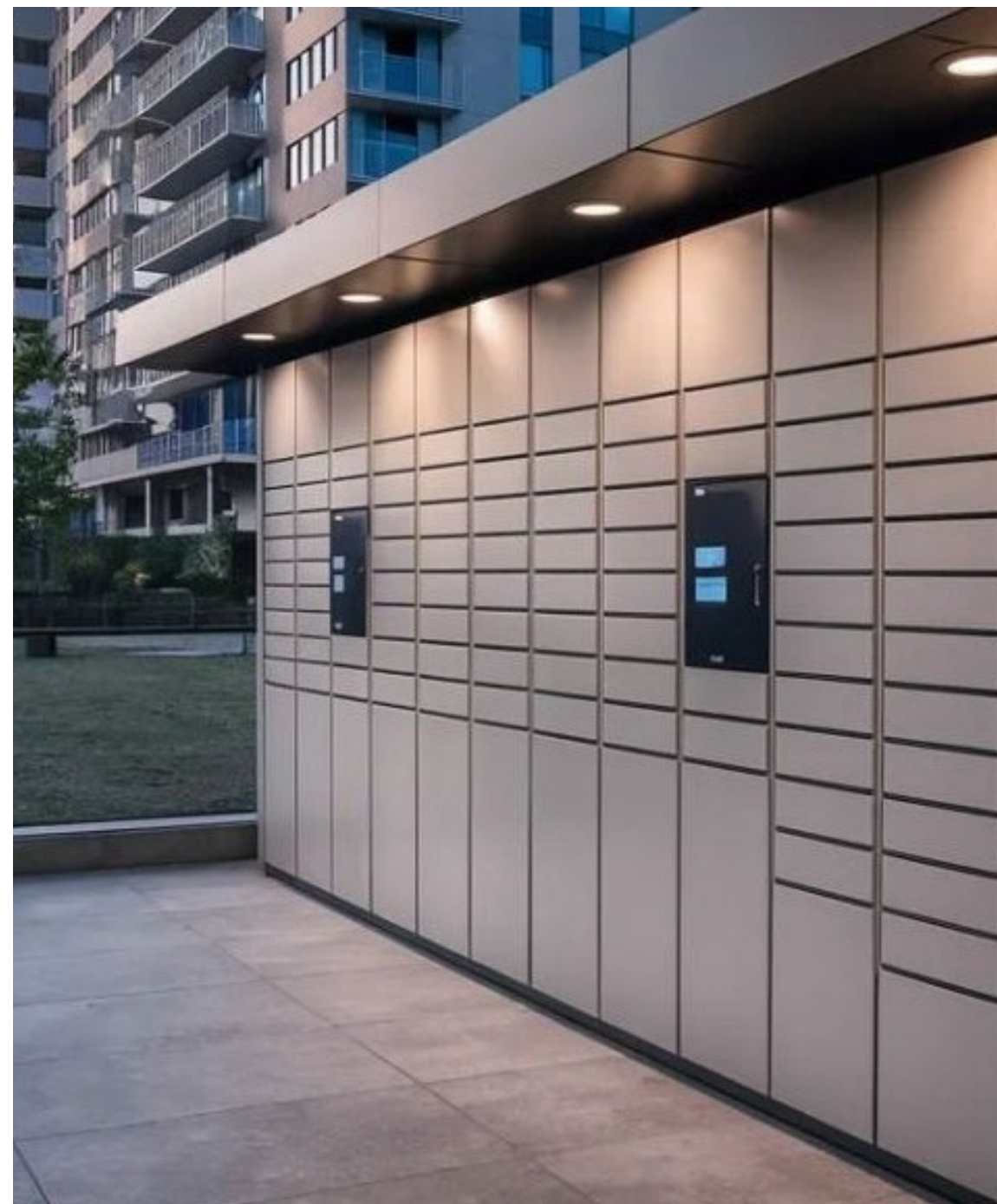
Sekcia tiež finalizovala prvé časti pripravovaného manuálu **PaŠ upokojujúcej dopravy**, ktoré štandardizujú prístup k tvorbe dopravných upokojených ulíc v typických mestských situáciách. **Prvá časť, venovaná urbanisticko-dopravným situáciám**, je spracovaná a pripravená na schvalovanie. **Druhá časť, zameraná na riešenie vyvýšených plôch na vjazdoch do zón s obmedzením rýchlosti (priebežných chodníkov)**, prešla niekoľkými kolami konzultácií s odbornými útvarmi magistrátu, keďže sa hľadala široká zhoda na terminológii a prevedení tohto prvku. Tento dlho očakávaný materiál je pripravený na schválenie a predpokladáme, že jeho implementácia bude citelňá pri pohybe v mestských uliciach.

Tieto princípy sa už testujú v praxi – napríklad pri pilotných projektoch na križovatkách Panenská –

Kozia a Podjavorinskej so Zochovou, boli formou taktického urbanizmu realizované vysunuté chodníkové plochy a nárožia ako rozšírenie chodníkových plôch. Sekcia na projekte spolupracovala s oddelením parkovania v rámci návrhu parkovacej zóny Starého Mesta. Prvky pilotnej úpravy sa rýchle rozšírili a použili pri riešení ďalších podobných križovatiek. Aktuálne prebieha optimalizácia a obhajoba tohto nástroja. Ďalšie opatrenia – ochranné ostrovčeky na Vajnorskej ulici a priebežný chodník na Ulici 29. augusta – vznikli v spolupráci so sekciou tvorby mestských priestorov (STMP) a ďalšími mestskými zložkami.

V rámci systematizácie prístupov k verejnému priestoru pokračovala sekcia v príprave reformy princíпов a štandardov s cieľom ich digitalizácie a **revízie zonácie povrchov verejných priestorov**. Po tvorbe zadania prebehli **workshopy a konzultácie, na základe ktorých bola skoncipovaná metodika zonácie, ktorá sa overuje na pilotných lokalitách v mapových podkladoch**. Konečným cieľom je vytvoriť digitálny, interaktívny nástroj v rôznych úrovniach detailu, ktorý zvýši efektívnosť plánovania a transparentnosť riešení. Projekt sa realizuje v spolupráci so STMP a vychádza z praktických skúseností sekcie pri realizácii konkrétnych mestských projektov.

V tejto súvislosti sa sekcia opäť venovala aj problematike bratislavskej dlažby – konkrétne jej



„V rámci programu Horizon Europe bol rozbehnutý projekt AntifragiCity, zameraný na vytvorenie modelu pomáhajúceho mestám efektívne reagovať na krízové situácie.“

vhodnosti pre zaťaženie vozidlami nad 3,5 tony. Spolu so STMP sme zadefinovali nový formát bratislavskej dlažby, ktorý doplní súčasnú dlažbu a bude pojazdnateľný vozidlami nad 3,5 tony. Podklady boli odovzdané na verejné obstarávanie, ktoré zabezpečuje magistrátne SSÚC.

V oblasti zelene sa predefinovalo a konkretizovalo zadanie na plánovanú **PaŠ hierarchizácie zelene**. So zmenou cieľu – vytvorí praktický nástroj – sa zaviedol aj nový názov **Koncepcia zelene**, ktorý prinesie jednotné pravidlá pre údržbu existujúcich a nových projektov a štandardy pre nové realizácie podľa zavedených kategórií. V súčasnosti prebiehajú konzultácie a zber pripomienok k spracovanému materiálu. Materiál je pripravovaný pod gesciou útvaru mestských stratégií a analýz (ÚMSaA).

Sekcia sa venovala aj rozvoju grantových projektov. V rámci programu **Horizon Europe** bol rozbehnutý projekt **AntifragiCity**, zameraný na vytvorenie modelu pomáhajúceho mestám efektívne reagovať na krízové situácie. SKVP je do projektu zapojené v dvoch rovinách. Dodáva dátové podklady pre pripravovanú aplikáciu SUMA model, kde bude Bratislava testovacím mestom pre aplikáciu reagujúcu na správu dopravy v krízach. V druhej rovine v spolupráci so sekciou participácie pripravuje Bratislavské fórum – občianske participatívne stretnutie, ktorého výstupy budú vstupom do finálnej aplikácie. Na tejto časti projektu spolupracujeme s ÚMSaA v nadväznosti na Plán udržateľnej mestskej mobility (PUMM). Zároveň v decembri 2025 sme zrealizovali stretnutie partnerov projektu v Bratislave.

Dokončili sme projektový zámer a podali sme žiadosť o NFP (nenávratný finančný príspevok) v rámci **programu udržateľného mestského rozvoja (UMR)** Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI). Celý názov projektu je – **Projekt interaktívnych technológií pre územné plánovanie vrátane tvorby 3D modelu mesta**. Projekt bol dopracovaný v gescii sekcie digitalizácie. SKVP spolu so sekciou digitalizácie sa podieľala na technickej špecifikácii a špecifikácii

cii 3D modelu mesta. K projektu sme vypracovali manuál, ktorý podrobne definuje ciele projektu a požiadavky na jeho realizáciu. V príprave na podanie žiadosti o NFP pre UMR MITTI sú aj ďalšie projekty, na ktorých sekcia intenzívne participovala: ide predovšetkým o projekt nového dopravného modelu mesta Bratislava, ktorý sekcia štartovala a začiatkom 2025 bol predaný do gescie sekcie dopravy (SD) a projekt rozšírenia optickej a senzorickej siete s cieľom optimalizovať umiestnenie dopravných senzorov, ktorý SKVP konzultovala.

Sekcia sa tiež aktívne zapájala do pripomienkovania strategických projektov, projektov organizácie dopravy, návrhov na umiestnenie prístreškov MHD a riešení rekonštrukcií zastávok. V oblasti strategických dokumentov sa podieľala na pripomienkovaní Akčného plánu dopravy. V rámci projektov organizácie dopravy (POD) sa vyjadrila k približne 155 projektom. Naša pripomienkovacia činnosť je zameraná na bezpečnosť peších a cyklistov, plynulosť a ochranu pešieho pohybu, preferenciu MHD a nemotorovej dopravy.

Sekcia sa zaoberala pripomienkovaním projektov z viacerých útvarov magistrátu – napríklad od Okresného dopravného inšpektorátu (ODI), oddelenia pešej a cyklistickej dopravy (OPACD) a oddelenia parkovania. Rovnako sa podieľala na hodnotení 13 návrhov prístreškov a zastávok MHD, pričom prispela aj k diskusii k projektu obstarávania prístreškov po ukončení zmlúv s JCDecaux a Recar – ktorý bol predložený do projektového grémia.

V oblasti električkových radiál sa sekcia zapájala do projektov v rôznych fázach ich spracovania – od zadaní cez štúdiu, dokumentáciu pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie až po prípravu dokumentácie pre verejné obstarávanie podľa podmienok FIDIC. Sústredila sa na kvalitné začlenenie električkových tratí do verejných priestorov, ich nadväznosť na okolitú urbanistickú štruktúru a udržateľné formy mobility. Zároveň dohliadala na štandard prevedenia zastávok a celkového verejného priestoru vrátane koncepcných otázok ako integrácia stožiarov, prístupné uzly a TIOPy.



V rámci **MET Ružinovskej radiály (MET RR)** sekcia dokončila dizajn manuál, operatívne vypracovávala odpovede pre uchádzačov o zákazku, doplnila kapitolu o stožiaroch a skompletizovala podklady pre balík prác navyše, ktorý bol následne prerokovaný riadiacim grémiom. V rámci cenovej optimalizácie prešlo viacerými kolami riešenie prístreškov na modernizáciu električkovej trate (MET RR).

V projekte **NET Bory** sa spolupodieľala na finalizácii dokumentu pre projektanta s návrhmi úprav uličného profilu, najmä pri zastávke Dúbravčice. V prípade projektu **NET Pribinova – Košická** sa venovala úpravám DUR, profilov ulíc Košická a Miletičova a spolupracovala na kontrole EIA správy.

Pri predĺžení Ružinovskej radiály po **TIOP Ružinov** bola ukončená účasť na tvorbe technického zadania pre verejné obstarávanie projektovej dokumentácie. Sekcia sa zamerala na riešenie verejného priestoru a zázemia v obratisku TIOP Ružinov a iniciovala diskusiu o potrebe koordinácie nadväzujúcich projektov v tejto oblasti.

V projekte električkovej trate **DUŠ NET Podunajské Biskupice – Vrakuňa** sa sekcií podarilo uzavrieť zmluvu na spoluprácu pri tvorbe dopravného – urbanistickej štúdie, pracovali sme na začlenení trate do uličných profilov, optimalizácii rozmiestnenia zastávok, na tvorbe prestupného uzla Stanica

„SKVP sa podieľala aj na projektovom riadení a organizácii medzinárodnej súťaže projektu Zimný prístav.“

Vrakuňa, terminálu Vlčie Hrdlo pred Slovnaftom, pričom spolupracujeme s DPB pri návrhu prevádzky, nastavovaní parametrov a fungovaní verejného priestoru.

Okrem uvedeného sa SKVP podieľala aj na projektovom riadení a organizácii medzinárodnej súťaže projektu **Zimný prístav** v spolupráci so sekciou územného plánovania a sekciou participácie.

Pripravili sme zadanie pre koncepciu ulice (bulváru) Mlynské Nivy. V budúcom roku budeme spracovávať projekt na podklade mestskej urbanistickej štúdie (MUŠ) Mlynské Nivy. Koncepcia bude riešiť funkčno-prevádzkové usporiadanie ulice spolu s dopravným a krajinárskym riešením, riešením technickej infraštruktúry a etapizáciu. Uvedené bude slúžiť ako podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie vyššieho stupňa.

V nadchádzajúcom období bude sekcia pokračovať v rozpracovaných aktivitách a hľadať nové spôsoby, ako zlepšiť kvalitu verejných priestorov v hlavnom meste.

Sekcia participácie a mestských štúdií

Projekt Mesto pre deti ostáva aj v roku 2025 najväčším projektom sekcie. Úspešný prihláškový program z konca roka 2024 vytvoril priestor pre spoluprácu dovedna s 20 novými školami.

S veľkým rozsahom participácie sme projekt realizovali na:

- ZŠ Kremel'ská, Devín,
- ZŠ Karloveská, Karlova Ves,
- ZŠ Milana Hodžu (Podjavorinskej a Škarniclova), Staré Mesto,
- ZŠ Hargašova, Záhorská Bystrica,
- ZŠ Cádova, Nové Mesto,
- ZŠ Kataríny Brúderovej, Vajnory,
- Spojená škola Sv. Rodiny, Gercenova, Petržalka,
- ZŠ a MŠ Montessori, Lamač,
- ZŠ Trnková, Jarovce.



„Jedným z merateľných ukazovateľov je fakt, že sme v priebehu roka zapojili takmer 5000 detí a mladých ľudí“

Na týchto školách prebehol celý proces spočívajúci v zbere dát a zapájaní verejnosti vo fáze pred formulovaním zadania pre dopravnú intervenciu alebo následne aj stavebnú intervenciu vo verejnom priestore.

Proces prebieha intenzívnou komunikáciou s mestskými časťami, dotknutým susedstvom, zamestnanectvom škôl, rodičmi detí aj samotnými deťmi. Proces spočíva v zbere objektívnych dát, napr. o doprave, ekologickej záťaži, plánovaných investíciách a pod., zároveň ale aj subjektívnych dát založených na skúsenostiach všetkých vyššie spomenutých stakeholderov. S nimi sa realizujú okrúhle stoly, fokusové skupiny, workshopy, dotazníkové prieskumy. Jedným z merateľných ukazovateľov je fakt, že sme v priebehu roka zapojili takmer 5000 detí a mladých ľudí, či viac ako 2000 rodičov, ktorí definovali svoje požiadavky prostredníctvom dotazníkových prieskumov či účasťou na stretnutiach.

Do projektu sú zapájané aj príslušné pracoviská magistrátu ako napr. sekcia dopravy (oddelenie dopravného inžinierstva), projektová kancelária, sekcia správy a údržby ciest, sekcia výstavby, sekcia životného prostredia a ďalšie. Priebeh na jednotlivých školách je na pravidelnej báze konzultovaný aj s primátorom a viceprimátorom.

Okrem škôl s plným rozsahom participácie sme do programu prijali aj niekoľko škôl, kde nebolo potrebné realizovať celý proces s plnou participáciou, zároveň sú následné intervencie spravidla menšieho rozsahu. Takto sa v prvom polroku rozbehla spolupráca s:

- ZŠ Edulienska, Staré Mesto,
- ŽŠ Waldorfská, Nové Mesto,
- MŠ Búdkova, Staré Mesto,
- ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským Vetvárska, Podunajské Biskupice,
- MŠ Funiversity, Horský park, Staré Mesto.



Vzhľadom na rozsah jednotlivých intervencií z tohto balíka sa časť z nich už zrealizovala prípadne sa bude realizovať v najbližšom období. Dojazd smerom k realizácii majú aj intervencie zo starého balíka škôl, realizovala sa intervencia pri ZŠ Riazanská, na realizáciu čakajú intervencie pri ZŠ Jeséniova a ZŠ Biskupická. Aj v druhom polroku pokračovala intenzívna práca na ZŠ Jeséniova v Novom Meste. Dovedna sme v priebehu roka 2025 realizovali 9 intervencií v okolí škôl, ďalšie sú naplánované na rok 2026.

Súčasťou projektu Mesto pre deti sú naďalej aj mäkké aktivity, ktorými sa snažíme o zvyšovanie povedomia o aktívnej mobilite, prevencii neprenosných chorôb či o podpore hry a pohybu vonku. Súčasťou tejto snahy je organizovanie festivalov Ulice na hranie, v našej gescii sme v roku 2025 zrealizovali 5 takýchto festivalov. V štyroch prípadoch pri našich spolupracujúcich školách, v jednom prípade pri príležitosti konferencie Start with Children. Priemerná návštevnosť podujatí rastie, pohybuje sa okolo 800-1000 účastníkov na event.

S našou významnou pomocou aj vzhľadom na Manuál komunitných ulíc na hranie sa v prvom polroku odohralo hneď niekoľko takýchto eventov naprieč Bratislavou – od Starého Mesta, cez Ružinov až po Podunajské Biskupice. V priebehu roka 2025 šlo o 3 takéto podujatia.

Nemenej dôležitou súčasťou podporných aktivít pre Mesto pre deti sú hracie boxy. Do našej výzvy sa prihlásilo viac ako 20 aktívnych komunít so žiadosťou o umiestnenie hracieho boxu. Hrací box je malý box umiestnený vo verejne dostupnom priestore naplnený hrami či športovým náčiním. Jeho hlavným účelom je aktivizovať komunitu v okolí a ukázať potenciál verejného priestoru,

v neposlednom rade aj dopomôcť rozvoju pohybu detí. Nakoniec sme boxy umiestňovali v 15 lokalitách v 8 mestských častiach, kde slúžili deťom až do začiatku zimy. V novembri po skončení sezóny sme zorganizovali v priestoroch TU-BA aj komunitné podujatie s názvom – Naša ulica sa hrá. Cieľom tohto podujatia bolo pozvať zástupcov a zástupkyne aktívnych komunít pre vyjadrenie ich spätnej väzby, ale napríklad aj ochoty prijať box vo svojom susedstve znova. Stretnutia sa zúčastnilo približne 20 účastníkov. V budúcom roku predpokladáme pokračovanie minimálne v rovnakom rozsahu, ako tomu bolo v roku 2025.

Tím sekcie participácie a mestských štúdií sa výrazne spolupodielal na organizovaní konferencie Start with Children, dvoch zástupcov sme mali aj v kreatívnej rade konferencie. Okrem toho sme úspešne zorganizovali workshop pre účastníkov konferencie o vlajkovom projekte Mesto pre deti. Dopomohli sme organizačne a dramaturgicky aj niekoľkým ďalším častiam programu, ako napr. workshopom so zahraničnými spíkrami, ktorí potrebovali vedieť viac o bratislavskom kontexte. Spoločne s hostkou konferencie Dinah Bornat sme počas 2 mesiacov absolvovali sériu stretnutí a workshopov s deťmi zo školy Brilliant Stars, ktoré nakoniec na konferencii vystúpili aj so svojím príspevkom. Ako už bolo spomenuté, realizovali sme v rámci sprievodného programu aj Ulicu na hranie na Klobočníckej ulici.

Okrem projektu Mesto pre deti sme sa spolupodielali na ďalších dvoch projektoch. Spoločne s kolegami zo sekcie územného plánovania a sekcie koncepcie verejných priestorov sme v internom tíme pracovali na prerokovaní nultého konceptu Zimného prístavu, ktorého súčasťou bola aj participácia odborne zainteresovanej verejnosti.



Young People's Perspective on Their Neighborhood

Students from Brilliant Stars International School & Dinah Bornat





„Vďaka úspešnej grantovej žiadosti z fondov Erasmus+ sme v prvom polroku tohto roka začali pracovať na projekte TU–BA–YOUTH, ktorého hlavným cieľom je aktivizovať mládež vo veku 15 až 30 rokov“

Vďaka úspešnej grantovej žiadosti z fondov Erasmus+ sme v prvom polroku tohto roka začali pracovať na projekte TU–BA–YOUTH, ktorého hlavným cieľom je aktivizovať mládež vo veku 15 až 30 rokov v témach územného rozvoja, mestských tém a prinášať ďalšie témy, ktoré sú pre túto generáciu zaujímavé. V prvom polroku prebehli prvé 4 workshopy, pričom záujem o nich bol hlavne zo skupiny mladých pracujúcich a vysokoškolákov a výrazne vyšší než dovoľovali kapacity projektu. Prvé štyri prvé workshopy pomohli lepšie pochopiť a nadefinovať témy, ktoré môžu byť pre MIB použiteľné do budúcnosti, zároveň aktívna komunita mladých chce naďalej tieto témy s našou pomocou rozvíjať. V druhom polroku sme zorganizovali ďalšiu sériu workshopov s cieľom lepšie pochopiť, ako sa mládež vo veku do 30 rokov pozerá na budúcnosť mobility v meste. Zistenia z tohto workshopu slúžia nie len pre zvýšenie angažovanosti mládeže v mestotvorných témach, ale aj ako podklad pre mestské strategické dokumenty ako napríklad Plán udržateľnej mestskej mobility.

Naďalej pokračuje snaha o rozširovanie možnosti projektov aj cez rôzne grantové výzvy, v priebehu prvého polroka sme sa cez rôzne finančné mechanizmy znova snažili o zvýšenie podielu externého financovania pre chod sekcie a špecifických projektov ako Mesto pre deti. V priebehu celého roka sme intenzívne pracovali na podávaní projektov do grantových výziev v celkovej hodnote viac ako 1 mil. Eur. Šlo o projekty podporujúce aktivity projektu Mesto pre deti aj projekty rozvíjajúce kapacity participácie naprieč mestom Bratislava. Sekcia mestských štúdií a participácie je na pravidelnej báze za MIB oslovaná od množstva zahraničných partnerov s cieľom vstúpiť do konzorcií uchádzajúcich sa o jednotlivé granty. Výsledky v jednotlivých výzvach by mali byť známe v prvom kvartáli roku 2026.

Z hľadiska už úspešných výziev tím SPMS v priebehu tohto polroka pracoval na projektoch EKIP a AntigraciCity. V prípade EKIPu sme v priebehu druhého polroka zorganizovali stretnutie odborných stakeholderov na tému ako zvýšiť atraktivitu priestoru pre trávenie času detí vonku. Celodňového programu sa zúčastnila 20ka expertov na oblasť štátnej správy, samosprávy, neziskového aj akademického sektora. Stretnutie s externými odborníkmi malo za cieľ získať spätnú väzbu na naše doterajšie aktivity, posilniť väzbu s externým prostredím a definovať výzvy pre voľný pohyb a hru detí, ktoré by sa mohli pretaviť do odporúčaní verejných politik pre Európsku komisiu.

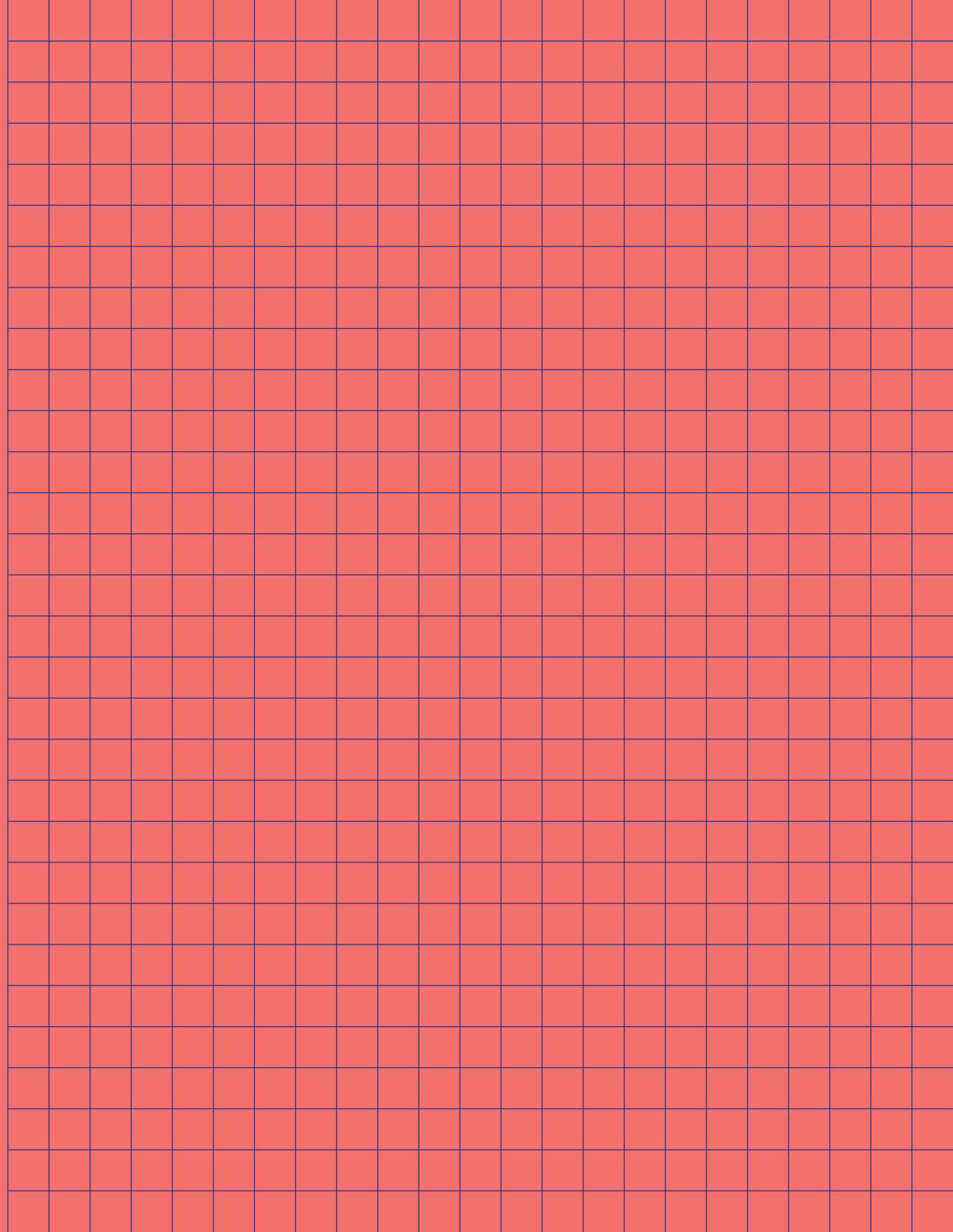
V rámci projektu AntifragiCity intenzívne pripravujeme občianske zhromaždenie v prvom kvartáli budúceho roka, pričom najvýraznejšia časť prípravných prác prebiehala práve v priebehu 2. polroka 2025.

Naďalej trvá aj intenzívna komunikácia členiek a členov tímu na rôznych fórach, v priebehu prvého polroka sme boli pozvaní na niekoľko fór od USA, Francúzska, Nemecka, Rakúska až po Českú republiku. Rovnako intenzívne prebieha vzájomná komunikácia a podpora s ďalšími obdobnými pracoviskami v SR a ČR, ako je Kancelária architekta mesta Brna, Inštitút plánovania a rozvoja hl. m. Prahy a ďalších. V druhom polroku sme pri tejto príležitosti mali príjemnú povinnosť a to zorganizovať toto putovné stretnutie komunikačných a participačných tímov v Bratislave. Dvojdňové stretnutie malo pozitívne ohlasy, zúčastnilo sa ho viac ako 40 expertov z 8 českých a 5 slovenských miest. Činnosť sekcie participácie a mestských štúdií je posilňovaná aj spoluprácou s viacerými univerzitami.

Financie

5.0

Prehľad čerpania k 31. 12. 2025



Bežné výdavky 640

Rozpočet pre rok 2025 pre rozpočtovú položku 640 – mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania, rozpočet z príspevku hlavného mesta Bratislava – 1 711 560,-EUR, pričom k 31. 12. 2025 sa použilo 1 660 969,74 EUR z príspevku hlavného mesta. Z iných zdroj MIB na túto položku použil 22 131,15 EUR.

Pre rok 2025 bol rozpočet pre rozpočtovú položku 640 – príspevok na ostatné prevádzkové náklady a arch. súťaže 997 610 EUR z príspevku hlavného mesta a z iných tržieb a výnosov 1 742 007,06 EUR, pričom k 31.12.2025 bolo použitých 997 609,12 EUR z príspevku hlavného mesta a 1 048 174,30 EUR z iných tržieb a výnosov MIB.

KZ	FK	EK	Programový rozpočet	Ukazovateľ	Schválený rozpočet na rok 2025	Upravený rozpočet na rok 2025
			7,7	Transfery celkom	3 095 613 €	3 095 613 €
v tom						
–	–	–	–	Bežný transfer príspevok na činnosť, v tom	–	–
Z	41	01.1.1	640	7,7	Mzdy, platy, osobné príjmy, ostatné osobné vyrovnania a ďalšie bežné výdavky z rozpočtu mesta	2 709 170 €

Kapitálové výdavky 720

Kapitálové výdavky – architektonické súťaže návrhov (720).

	KZ	FK	EK	Programový rozpočet	Ukazovateľ	Schválený rozpočet na rok 2025	Upravený rozpočet na rok 2025
				7,7	Kapitálový transfer príspevok na obstaranie majetku, v tom:	386 443 €	386 443 €
Z	52	01.1.1	720	7,7	IID 2232 – Rekonštrukcia budovy na Ventúrskej	253 936 €	253 936 €
Z	52	01.1.1	720	7,7	ID 2042 – Vznik nízkokapacitného sociálno-zdravotného zariadenia pre seniorov (Hlaváčiková)	53 880 €	53 880 €
Z	43	01.1.1	720	7,7	ID 2042 – Vznik nízkokapacitného sociálno-zdravotného zariadenia pre seniorov (Hlaváčiková)	11 310 €	11 310 €
Z	52	01.1.1	720	7,7	ID 134 – Zóna Zochová	30 000 €	30 000 €
Z	52	01.1.1	720	7,7	ID 875 – Platô Staromestská	33 750 €	33 750 €
Z	52	01.1.1	720	7,7	ID 578 – Jazero Rohlík	3 567 €	3 567 €

© Metropolitný inštitút Bratislavy

Riaditeľka a štatutárna zástupkyňa:
Dipl.- Ing. Petra Marko

Výročnú správu o činnosti
a výsledkoch hospodárenia za
rok 2025 pripravilo oddelenie
komunikácie v súčinnosti so
všetkými sekciami MIB a riaditeľkou
inštitútu.

Grafická úprava:
Tomáš Galajda

Fotografie:
Marek Velcek, Veronika Gežík,
Adam Morong, MIB,
mockups-design.com,
resourceboy.com

Metropolitný inštitút Bratislavy
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava