

Hodnotiaca správa činnosti Metropolitného inštitútu Bratislavy k 31.12.2020

Metropolitný inštitút Bratislavy oficiálne vznikol dňom 01.04.2019.

Metropolitný inštitút Bratislavy (ďalej len „MIB“) je koncepčným inštitútom v oblasti architektúry, územného plánovania, participácie a strategického plánovania.

Cieľom MIB je v mestských projektoch a plánoch podporovať kvalitnú architektúru a funkčné riešenia odzrkadľujúce potreby obyvateľov Bratislavy, aj vzhľadom na spoločenské a klimatické zmeny. MIB je príspevkovou organizáciou hlavného mesta.

Jeho dôležitou úlohou je príprava podkladov pre významné rozhodnutia dlhodobého záujmu mesta. MIB má byť centrom mestských inovácií, hnacou silou tvorivosti a nových prístupov a teda aj kľúčovým nástrojom na reálnu zmenu Bratislavy na mesto, ktoré dokáže konkurovať úrovňou života a mestského prostredia najvyspelejším metropolám.

Hlavné oblasti pôsobenia MIB sú najmä: Verejný priestor, Územné plánovanie a rozvoj mesta, Architektonické súťaže, Participácia a komunikácia, Zeleň a životné prostredie (vybrané koncepcné činnosti), Strategické plánovanie.

Vznik a organizačné, technické, personálne fungovanie MIB bolo plánované v tzv. 3 etapách

1. fáza: ŠARTOVACIA (apríl – jún 2019)
2. fáza: TRANSFORMAČNÁ (jún - december 2019)
3. fáza: STABILIZAČNÁ (január – december 2020)

MIB sa počas roku 2020 nachádzal v stabilizačnej fáze, kedy sa organizácia zastabilizovala, procesy a vzťahy s mestom a jeho organizáciami sa finálne nastavili, rovnako aj jeho agenda. V súčasnej dobe pracuje pre MIB už 32 zamestnancov v TPP, MIB má zriadenú prevádzku v zrekonštruovaných priestoroch budovy vo vlastníctve hlavného mesta na Ventúrskej ulici 22.

Bežné výdavky 640

Pre rok 2020 bol rozpočet pre rozpočtovú položku 640 – mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania rozpočet 780 574,-EUR, pričom k 31.12.2020 sa použilo 726 589,08 EUR. Pre rok 2020 bol rozpočet pre rozpočtovú položku 640 – príspevok na ostatné prevádzkové náklady a arch. súťaže 305 491,-EUR, pričom k 31.12.2020 bolo použitých 301 158,43 EUR.

Kapitálové výdavky – architektonické súťaže návrhov (720)

V roku 2020 bolo rozpočtované celkovo 519 500,-EUR na kapitálové výdavky (viď tabuľka č.1), pričom bolo použité k 31.12.2020 – 301 507,05 EUR.

Tabuľka č. 1 prehľad kapitálových výdavkov na architektonické súťaže

Por. č.	Architektonická súťaž	Rozpočet
1.	Železná studnička	6 179
2.	Živé námestie	114 223
3.	Komenského námestie	17 670
4.	kúpele Grossling	77 130
5.	BD Terchovská	4 808
6.	BD Parková	29 261
7.	Architektonické riešenia – „Malá rámcová zmluva“	52 236

Záverečná anotácia:

Hlavným cieľom MIBu pre rok 2020 bolo stabilizovať a zoptimalizovať interakciu, nastaviť kompetencie a spoluprácu medzi MIBom, magistrátom a ostatnými mestskými organizáciami v stavebno-architektonickej oblasti (najmä GIB a Metro Bratislava a. s.) a procesy vo vnútri MIB za účelom dodávania kvalitných výstupov zadávateľovi – magistrátu. Preto je potrebné dosiahnuť potrebnú kapacitu organizácie, čo MIB dosiahne stabilizovaním aktuálneho stavu vysokokvalifikovaných zamestnancov a doplnením tímu o nových zamestnancov, vrátane presunu zamestnancov z magistrátu. Do roku 2021 je v pláne ešte posilnenie analytickej a dopravnej jednotky na MIB.

MIB si vlani plnil strategické úlohy z oblasti tvorby územného plánu. Pracuje sa na krokoch pre nový územný plán – zbierajú sa podklady, napríklad územnú prognózu či generely pre rôzne témy, súčasne sa pracuje na zmenách a doplnkoch k starému územnému v oblastiach, ktoré najurgentnejšie potrebujú aktualizáciu.

Zásadným prínosom bola zmena vo forme verejného prerokovania zmien a doplnkov, vďaka ktorej prerokovanie online formou umožnilo široké zapojenie odbornej verejnosti.

Ďalším z participatívnych výstupov je práca na manuáli participácie mesta. MIB tiež vykonával participáciu pri realizácii súťaží či zadaní v oblasti verejného priestoru a objektov a participáciu vybraných mestských politík, podľa potrieb MIBu, mesta a jeho organizácií.

MIB v roku 2020 vytvoril hlavný dokument pre koncepciu rozvoja, obnovy a tvorby verejného priestoru Manifest verejných priestorov. Okrem východiskového dokumentu postupne MIB tvorí Princípy a štandardy pre jednotlivé kľúčové témy z oblasti verejných priestorov, ktoré obsahujú jasné pravidlá spolu s technickými štandardmi. Konkrétne sa tvoria Princípy a štandardy (PaŠ) pre umiestňovanie vonkajšej reklamy, PaŠ pre umiestňovanie exteriérových terás, PaŠ pre osádzanie stĺpikov a ďalších druhov mobiliáru. Všetky vytvorené štandardy sú voľne dostupné a šírené mestským organizáciám, mestským častiam aj súkromným developerom.

MIB naďalej zvyšoval kvalitu verejného priestoru a mestských objektov aj prostredníctvom realizácie architektonických súťaží a zadávaním vypracovaní architektom (štúdiám) z rámcových zmlúv. MIB od svojho vzniku systematicky pristupuje k obnove verejných priestorov. Funkčný verejný priestor je jednou z najdôležitejších súčastí mesta a tvorí základ toho, ako naše mesto spolu zažívame a ako nám v ňom fungujú vzťahy. Aktuálne MIB pracuje na 25 rekonštrukciách verejných priestorov, ktoré sa začnú realizovať počas roku 2021. Paralelne v spolupráci s mestskými časťami pripravujeme ďalší balík 23 projektov obnovy verejných priestorov (<https://mib.sk/zive-miesta/>).

Sekcia súťaží prináša do verejného priestoru kvalitné a transparentne vybrané riešenia. Vďaka architektonickej súťaži vzniká diskusia odborníkov, z ktorej vzíde najlepší návrh na riešenie. Konkrétne treba spomenúť medzinárodné súťaže na vlajkové projekty mesta – je to obnova ikonických kúpeľov Grossling a tiež medzinárodná architektonická súťaž na obnovu Živého námestia – zjednotený verejný priestor Námestia SNP, Námestia Nežnej revolúcie a Kamenného námestia. Ďalšie 4 architektonické súťaže sa venovali nájomným bytovým súborom, predĺženiu promenády na Železnej studničke v Mestských lesoch a obnove Komenského námestia.

V komunikačnej oblasti MIB otváral témy rozvoja verejného priestoru, presadzovania verejného záujmu pri územnom rozvoji mesta na celom území mesta. Špecificky MIB vo verejnom priestore podporoval a zohľadňoval zraniteľné skupiny, skupiny so špecifickými potrebami či tzv. neviditeľné skupiny. MIB sa v roku 2020 intenzívne venoval prácam na analytickej časti PHSR – Bratislava 2030, pričom práce na PHSR sa v roku 2021 preklpili do strategickej/plánovacej časti.

V Bratislave, 31.03.2021

Mgr. Ján Mazúr, PhD.
riaditeľ
Metropolitný inštitút Bratislavy