

Zmluva o dielo

Uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1990 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ: **Metropolitný inštitút Bratislavy**
Sídlo: Primaciálne námestie 429/1, 814 99 Bratislava
IČO: 52324940
DIČ: 2120982490
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Banka: ČSOB, a.s.
IBAN:
Štatutárny zástupca: Mgr. Ján Mazúr, PhD., riaditeľ

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **OBČIANSKE ZDRUŽENIE BRATISLAVSKÉ ROŽKY - POZSONYI KIFLI
POLGÁRI TÁRSULÁS, o. z.**
Sídlo: Rajská 15, 811 08 Bratislava
IČO: 42183499
DIČ: 2023178707
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
Štatutárny zástupca: Mgr. Eva Bolemant

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Článok 1. Účel a predmet zmluvy

- 1.1. Účelom zmluvy je uskutočnenie historického prieskumu lokality Predstaničné námestie v Bratislave pre objednávateľa, ktorý bude použitý ako súťažná pomôcka v pripravovanej súťaži návrhov na Predstaničné námestie a ako podklad pre prípravu zadania v samotnej súťaži. Predmetom bude vyhotovenie podrobnej analýzy urbanistického vývoja územia (rozsah územia je prílohou tejto zmluvy, s názvom „územie pre historický výskum“).
- 1.2. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou dielo, toto dielo mu odovzdá a udelí objednávateľovi súhlas na jeho používanie (licenciu) podľa zmluvy. Dielo je špecifikované v prílohe č. 1 zmluvy (ďalej len „dielo“).

Článok 2. Cena za dielo

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je zaviazaný zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné odovzdanie diela cenu za dielo vo výške 3 000 eur. Zhotoviteľ nie je platiteľ DPH. Do ceny sú premietnuté len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
- 2.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo na základe potvrdenia objednávateľa o včasnom a riadnom odovzdaní diela podľa čl. 3.5. zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia.

Článok 3. Lehota a podmienky vykonania diela

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou primeranou povahe diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a spôsobilý vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy. Zhotoviteľ vykoná dielo prostredníctvom Mgr. Alexander Pappa (ďalej len „zodpovedná osoba“). Zodpovedná osoba je zároveň kontaktnou osobou zhotoviteľa na účely plnenia zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zodpovedná osoba spĺňa všetky potrebné kvalifikačné predpoklady na vykonanie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá objednávateľovi v lehote do dvoch mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Do lehoty podľa predchádzajúcej vety sa nezapočítava obdobie, počas ktorého boli z dôvodu proti-epidemických opatrení zatvorené inštitúcie poskytujúce pre zhotoviteľa zdroje, podklady a/alebo informácie potrebné pre riadne vykonanie diela, a zhotoviteľ nemá možnosť získať ich iným spôsobom. Ak sa zhotoviteľ omešká s odovzdaním diela, objednávateľ má právo voči nemu uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% eur z ceny za dielo podľa čl. 2.1. zmluvy za každý začatý deň omeškania. Ak sa objednávateľ omešká so zaplatením ceny za dielo podľa čl. 2 zmluvy, zhotoviteľovi je oprávnený voči nemu uplatniť úroky z omeškania a paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky podľa Obchodného zákonníka.
- 3.3. Zmluvné strany si pri vykonaní diela poskytnú vzájomne všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je povinný najmä bezodkladným poskytnúť všetky informácie, dokumenty a podklady, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre úspešné zvládnutie všetkých činností dojednaných v zmluve a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie diela.
- 3.5. Kontaktnými osobami za objednávateľa na účely plnenia zmluvy sú Ing. arch. Katarína Máčková katarina.mackova@mib.sk a Ing. arch. Jan Doubek jan.doubek@mib.sk. Kontaktná osoba v mene objednávateľa potvrdí zhotoviteľovi riadne a včasné odovzdanie diela.

Článok 6. Autorské právo

- 6.1. Na dielo a ktorúkoľvek jeho časť, ktorého vykonanie je predmetom zmluvy a spĺňa náležitosti autorského diela podľa Autorského zákona, zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi dňom odovzdania diela licenciu podľa § 65 autorského zákona, a to výhradnú, neobmedzenú (bez časového a teritoriálneho obmedzenia), na spôsoby použitia diela v rozsahu podľa §19 ods. 4 Autorského zákona (vrátane spracovania diela, použitia diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela, spojenia diela alebo jeho časti s iným dielom) ako aj na použitie inými, v súčasnosti známymi spôsobmi použitia tak, aby objednávateľ dielo mohol používať v súlade s účelom zmluvy na vlastnú potrebu a za týmto účelom ho poskytovať aj tretím osobám.
- 6.2. Zhotoviteľ zároveň udeľuje dňom odovzdania diela objednávateľovi súhlas na postúpenie licencie a súhlas, aby objednávateľ udelil tretej osobe súhlas na použite diela (sublicenciu) v rozsahu udelenej licencie podľa čl. 6.1. zmluvy.
- 6.3. Odmena za licenciu podľa čl. 6.1. a 6.2. zmluvy je zahrnutá v cene za dielo podľa čl. 2. zmluvy a zmluvné strany ju považujú za primeranú vo vzťahu k rozsahu a spôsobu využitia predmetov chránených autorským právom.
- 6.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že plnením zmluvy neporuší autorské ani iné práva duševného vlastníctva tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný mať prípadné autorské právne vzťahy vysporiadané tak, aby mohol zmluvu riadne plniť bez toho, aby na diele neviazali akékoľvek právne vady, nebolo zaťažené právami tretej osoby, ani aby inak neporušovalo práva tretích osôb. V prípade porušenia tohto článku zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy a zhotoviteľ je povinný nahradiť mu všetku škodu, ktorá objednávateľovi v dôsledku porušenia vznikla.

Článok 11. Záverečné ustanovenia

- 11.3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do riadneho odovzdania diela a zaplatenia ceny za dielo, najneskôr však do 31. 12. 2021. Tým nie je dotknutý článok 6. zmluvy.

- 11.4. Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom a Autorským zákonom.
- 11.5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. Zákona o slobode informácií v znení neskorších predpisov. Zverejnenie zabezpečuje objednávateľ.
- 11.6. Zmluva je vyhotovená v 2 origináloch, každá zmluvná strana dostane jeden originál.
- 11.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle.

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

.....

Zhotoviteľ:

.....

Špecifikácia diela

Pre vypracovanie tohto diela budú dodané nasledovné časti:

- vyhotovenie podrobnej analýzy urbanistického vývoja územia v čase
- súčasťou budú aj, v prípade úspešného dohľadania, nerealizované projekty / súťažné návrhy, ktoré boli na predmetný priestor spracované v minulosti
- rôzne fakty, príbehy, fotodokumentácia, pôdorysy, mapy alebo iná relevantná dokumentácia
- rôzne investičné zámery, ktoré priamo ovplyvnili toto územie, resp. ho mohli ovplyvniť v minulosti

Rozsah územia:

